

ЗАТВЕРДЖЕНО

Заступник голови архітектурно-містобудівної ради, т.в.о начальника управління містобудування та архітектури Волинської обласної державної адміністрації



В. ВАСИЛЕНКО

«06» березня 2026 року

Протокол № 2 засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Волинської обласної державної адміністрації (у відеоселекторному режимі)

м. Луцьк

06.03.2026

Присутні на засіданні:

в управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації:
т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації; начальник відділу планування та забудови територій, спеціалісти управління містобудування та архітектури облдержадміністрації; начальник відділу оцінки впливу на довкілля та стратегічної екологічної оцінки управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації;

у режимі відеоконференції з використанням платформи Zoom:
члени архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, представники Колодяжненської територіальної громади, розробник проєктів містобудівної документації.

Архітектурно-містобудівна рада при УМА ОДА:

Заступник голови ради:

Василенко В.М. – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури облдержадміністрації

Секретар ради:

Вознюк Л.П. – головний спеціаліст відділу планування та забудови територій управління містобудування та архітектури облдержадміністрації

Члени ради:

Андрійчук О.В. – декан факультету архітектури, будівництва та дизайну Луцького національного технічного університету

- Антонюк П.А. – головний спеціаліст відділу планування та забудови територій управління містобудування та архітектури облдержадміністрації
- Горбач Ю.В. – начальник сектору нормативної роботи та заходів безпеки критичної інфраструктури управління цивільного захисту та превентивної діяльності Головного управління ДСНС України у Волинській області
- Гривнак Л.В. – головний архітектор проєктів ТОВ «ГЕО-ЛЕНДС»
- Грицаюк Н.О. – головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру та моніторингу управління містобудування та архітектури облдержадміністрації
- Добровольська М.А. – комерційний директор ТОВ «Науково-проєктний центр “Геоурбаністика та планування”», головний архітектор проєктів, членкиня Національної спілки архітекторів України
- Дубина В.В. – директор ТОВ «Ковельпроект»
- Киба Т.Я. – начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету Володимирської міської ради, головний архітектор м.Володимир
- Козік В.В. – головний спеціаліст відділу планування та забудови території облдержадміністрації
- Козлюк Р.В. – начальник відділу оцінки впливу на довкілля та стратегічної екологічної оцінки управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації
- Левчук Ю.П. – головний спеціаліст відділу заходів цивільного захисту управління з питань цивільного захисту облдержадміністрації
- Мосійчук Д.Є. – головний інженер проєктів ТОВ «ГЕО-ЛЕНДС»
- Мушка Г.Г. – начальник відділу ведення водного кадастру, моніторингу та басейнової взаємодії Регіонального офісу водних ресурсів у Волинській області
- Самчук Р.В. – головний фахівець відділу планування, організації та моніторингу заходів цивільного захисту управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у Волинській області
- Суц Я.Р. – завідувач сектору містобудування та архітектури Колодяжненської сільської ради
- Туз В.В. – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради, головний архітектор м. Луцька
- Ходань П.Я. – головний спеціаліст відділу охорони культурної спадщини управління культури, з питань релігій та національностей облдержадміністрації
- Шведик Л.О. – начальник управління державного нагляду за дотриманням

санітарного законодавства Головного управління
Держпродспоживслужби у Волинській обл.

Члени архітектурно-містобудівної ради, відсутні на засіданні:

Балан О.Г., Бідзіля А.Я., Жига А.І., Казмірук Ю.Й., Костюк А.М., Сенік Я.В.,
Томчук М.І.

Запрошені:

Тимошук Б.П. – ФОП, розробник проєктів

Порядок денний засідання:

Вступне слово.

Василь Василенко, головуєчий на засіданні ради, здійснив перекличку членів ради для перевірки їхньої присутності на онлайн-заході, озвучив порядок денний та регламент роботи засідання архітектурно-містобудівної ради.

1. Розгляд проєкту «Детальний план території для розміщення об'єктів комерційного призначення в с. Колодяжне по вул. Луцька, Ковельського району, Волинської області»

Замовник проєкту – Колодяжненська сільська рада Ковельського району Волинської області

Розробник проєкту – ФОП Тимошук Б.П.

Доповідав: Богдан Тимошук, розробник проєкту

Обговорення: Василь Василенко, Руслан Самчук, Яна Суц.

Василь Василенко озвучив висновки до проєкту, що надійшли на запит управління містобудування та архітектури облдержадміністрації з Управління з питань цивільного захисту облдержадміністрації, Управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації.

Пропозицій чи зауважень до проєкту з Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Волинській області та Головного управління Держпродспоживслужби у Волинській області не надходило.

Запропоновано: схвалити проєкт «Детальний план території для розміщення об'єктів комерційного призначення в с. Колодяжне по вул. Луцька, Ковельського району, Волинської області» та рекомендувати його для подальшого затвердження після доопрацювання відповідно до наданих зауважень.

Голосували:

За – 19, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Вирішили:

1. Схвалити проєкт «Детальний план території для розміщення об'єктів комерційного призначення в с. Колодяжне по вул. Луцька, Ковельського району, Волинської області».
2. Надіслати замовнику містобудівної документації висновки на проєкт, які озвучувалися на засіданні ради, для врахування при доопрацюванні містобудівної документації розробником проєкту.
3. Рекомендувати Колодяжненській раді даний проєкт після врахування зауважень та його доопрацювання винести на розгляд сесії.

2. Розгляд проєкту «Детальний план території для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього сервісу за межами с. Колодяжне в межах Колодяжненської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області».

Замовник проєкту – Колодяжненська сільська рада Ковельського району Волинської області

Розробник проєкту – ФОП Тимошук Б.П.

Доповідав: Богдан Тимошук, розробник проєкту

Обговорення: Василь Василенко, Руслан Самчук, Богдан Тимошук, Яна Суц. Василь Василенко озвучив висновки до проєкту, що надійшли на запит управління містобудування та архітектури облдержадміністрації зі Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Волинській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Волинській області, Управління з питань цивільного захисту облдержадміністрації, Управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації.

Пропозицій чи зауважень до проєкту з Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Волинській області не надходило.

Запропоновано: схвалити проєкт «Детальний план території для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього сервісу за межами с. Колодяжне в межах Колодяжненської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області» та рекомендувати його після врахування зауважень та доопрацювання для подальшого затвердження.

Голосували:

За – 19, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Вирішили:

1. Схвалити проєкт «Детальний план території для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього сервісу за межами

с. Колодяжне в межах Колодяжненської територіальної громади, Ковельського району, Волинської області».

2. Надіслати замовнику містобудівної документації висновки на проєкт, які озвучувалися на засіданні ради, для врахування при доопрацюванні містобудівної документації розробником проєкту.

3. Рекомендувати Колодяжненській сільській раді даний проєкт після врахування зауважень та доопрацювання винести на розгляд сесії.

Протокол склала
секретар архітектурно-містобудівної ради



Л. Вознюк