

Товариство з обмеженою
відповідальністю «ЗемПростір»

Волинська область, м. Луцьк, вул. Набережна, буд. 4, оф. 02



ЗемПростір

**ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів
культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення
«Городище»
розташованої на західній околиці села Новий Двір
Ковельського району Волинської області**

Замовник: Ковельська районна військова
адміністрація Волинської області

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих
об'єктів культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення
«Городище»
розташованої на західній околиці села Новий Двір
Ковельського району Волинської області

Директор



В.М. Кортоус

Сертифікований
інженер-землевпорядник



В.М. Кортоус

ЗМІСТ

1 Завдання на складання документації	4
2 Пояснювальна записка	5
3 Матеріали геодезичних вишукувань з визначення координат поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта	55
4 Перелік обмежень у використанні земельної ділянки.....	77

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Додаток 2 до Договору

Начальник Ковельської районної військової адміністрації Волинської області


(підпис)
О.М. Черен
15 вересня 2026р.



**ЗАВДАННЯ
НА РОЗРОБЛЕННЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини
пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній
околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області**

Перелік основних даних	Основні вимоги
Вид землевпорядної документації	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини
Підстава для виконання робіт	Договір на виконання робіт № 3-І-26 від 15.09.2026р.
Замовник технічної документації із землеустрою	Ковельська районна військова адміністрація Волинської області
Місце розташування та орієнтовна площа об'єкта	за межами населеного пункту, на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309; 37,3719га
Перелік наявних вихідних даних	Паспорт об'єкта культурної спадщини; облікова документація об'єкта культурної спадщини
Строки та вартість виконання робіт	Згідно з договором
Роботи, що повинні бути виконані	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище»
Правовий режим здійснення майнових прав на документацію із землеустрою після передачі її замовнику	Майнові права на документацію належать розробнику та замовнику спільно. Технічна документація із землеустрою передається замовнику робіт, копії матеріалів – до Державного фонду документації із землеустрою
Формат електронних документів документації із землеустрою	Формат електронного документа у вигляді пакета файлів у форматах: eXtensible Markup Language (XML), у яких міститься набір відомостей, які відповідно до законодавства підлягають внесенню до Державного земельного кадастру Adobe Portable Document Format (PDF), у яких містяться текстові, табличні та графічні матеріали документації
Додаткові вимоги	

Директор
товариства з обмеженою
відповідальністю «ЗемПростір»


(підпис)
В.М. Кортоус



15 вересня 2026р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області розроблена ТОВ «ЗемПростір» на замовлення Ковельської районної військової адміністрації Волинської області, згідно із клопотанням від 09.09.2026 року, керуючись ст. ст. 14¹, 32 Закону України "Про охорону культурної спадщини", ст. ст. 25, 57¹, Закону України "Про землеустрій", ст. ст. 53, 54, 54¹, 111, 112, 186 Земельного кодексу України.

Підставою для складання технічної документації є:

- завдання на розроблення технічної документації із землеустрою;
- договір на виконання робіт №3-І-26 від 15.09.2026 року;
- Паспорт об'єкта культурної спадщини;
- Облікова документація об'єкта культурної спадщини.

Основні відомості про замовника

- Ковельська районна військова адміністрація Волинської області.
- Код ЄДРПОУ 04051402.
- Юридична адреса: 45000, м. Ковель, вул. Незалежності, 73
- Начальник: Черен Ольга Миколаївна.

Основні відомості про режимоутворюючий об'єкт культурної спадщини

Назва режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини: пам'ятка археології місцевого значення «Городище».

Місце розташування режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини: за межами населеного пункту, на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309.

Загальна площа режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини: 37,3719 га.

При розробленні технічної документації документи Державного фонду документації із землеустрою не використовувались, були використані дані Державного земельного кадастру.

З метою визначення меж режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини – пам'ятки археології місцевого значення «Городище», було виконано топографо-геодезичні роботи. В ході виконання робіт було визначено метричні дані об'єкта, у тому числі місцеположення поворотних точок об'єкта культурної спадщини.

Виготовлення картографічної основи здійснюється шляхом виконання топографо- геодезичної зйомки та виготовленням топографічного плану у цифровій (векторній) формі як наборів профільних геопросторових даних у державній системі координат УСК-2000 та СК-63. Векторний топографічний план з виготовлений відповідно до діючих законів, інструкцій та інших нормативних документів з використанням сертифікованих приладів та ліцензійного програмного забезпечення у місцевій системі координат Волинської області - УСК-2000 (UA_UCS_2000/LCS_07) та системі координат СК-63, система висот - Балтійська.

У ході виконання робіт з виготовлення цифрового векторного топографічного плану масштабу 1:2000 на території села Новий Двір Ковельського району Волинської області в системі координат СК-63 з метою відображення сучасного стану місцевості для розроблення містобудівної, землевпорядної документації та інших цілей

виконувалось обстеження пунктів Державної геодезичної мережі різних класів. В результаті обстеження пунктів ДГМ на місцевості було вибрано 3 пункти 1 класу точності, що розташовані не далі ніж 50 км від місця проведення робіт для контролю точності виконання робіт із планово-висотної підготовки території знімання для подальшого виготовлення цифрового векторного топографічного плану масштабу 1:2000 на територію села Новий Двір Ковельського району Волинської області. Координати пунктів Державної геодезичної мережі надані Науково-дослідним інститутом геодезії і картографії. Виписка координат пунктів додається.

Для контролю точності GPS-вимірювань використано пункти Державної геодезичної мережі (за даними Науково-дослідного інституту з питань геодезії та картографії).

Під час і за результатами проведення робіт було:

- Виконано прив'язку GPS-мережі до пунктів Державної геодезичної мережі;
- Розраховано точність визначення координат;
- Контроль якості GPS-спостережень за допомогою протоколів, звітів;
- Відповідність виконаних робіт зі створення ортофотопланів технічному завданню;
- Відповідність методики виконання робіт прийнятій технології та вимогам

нормативно- технічних документів.

Обробку результатів геодезичних вимірів про створенні планової основи та складання технічної документації виконано за допомогою пакету прикладних програм AutoCad, Digitals. По закінченні камеральних робіт було складено план меж режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини в масштабі 1:2000, план меж зони обмежень режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище», на якому відображено межу території пам'ятки, лінійні проміри між поворотними точками меж, каталог координат поворотних точок; обчислено периметр та площу території пам'ятки.

Відповідно ст. 57¹ Закону України «Про землеустрій» технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини розробляється з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі територій пам'яток культурної спадщини, зон охорони, об'єктів культурної всесвітньої спадщини, буферних зон, історичних ареалів населених місць, охоронюваних археологічних територій, історико-культурних заповідників та історико-культурних заповідних територій, а також пов'язаних з ними обмежень у використанні земель, що встановлені Законом України «Про охорону культурної спадщини» і діють до затвердження відповідної науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини.

Режимоутворюючий об'єкт - об'єкт культурної спадщини (пам'ятка культурної спадщини та її територія, об'єкт культурної всесвітньої спадщини, буферна зона, історичний ареал населеного місця, історико-культурний заповідник, історико-культурна заповідна територія), під яким та/або навколо якого у зв'язку з його природними або набутими властивостями згідно із законом встановлюються обмеження у використанні земель.

Законом України «Про охорону культурної спадщини» визначено, що охоронювана археологічна територія – це спеціально визначена земельна територія, у межах якої розташовані археологічні об'єкти або їх частини, що підлягають державній охороні, і для якої встановлюється особливий режим використання та обмеження господарської діяльності з метою збереження археологічної спадщини.

Відповідно до паспорту об'єкта культурної спадщини границі археологічної території розташовані за межами населеного пункту, на західній околиці села.

Пам'ятка розташована на західній околиці с. Новий Двір, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Городище знаходиться в межах Поліської низовини, у долині річки Стохід, правої притоки р. Прип'ять та має підокруглу форму, діаметр по лінії північ – південь до 90 м, діаметр по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природний пагорб висотою до 4 м, периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. Нормативна територія пам'ятки обмежується з півночі, заходу та сходу – землями сільськогосподарського призначення приватної форми власності, з півдня приватною житловою забудовою садибного типу, а також ділянками, що перебувають у сільськогосподарському використанні.

У межах досліджуваної території встановлено наявність об'єктів археологічної спадщини та культурного шару, що зумовлює застосування до неї режиму охоронюваної археологічної території відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Зазначений режим має імперативний характер і підлягає застосуванню незалежно від форми власності на земельні ділянки, виду права користування та факту внесення археологічного об'єкта до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Охоронювана археологічна територія є територією з особливим правовим режимом використання, встановленим з метою збереження археологічної спадщини. Режим передбачає пріоритет охорони культурної спадщини над будь-якою господарською, будівельною або іншою діяльністю, що може призвести до пошкодження або знищення археологічних об'єктів чи культурного шару.

Режим охоронюваної археологічної території поширюється на всю площу земельної ділянки (або її частину), у межах якої локалізовано археологічні об'єкти або встановлено наявність культурного шару, у тому числі такого, що не має виразних наземних ознак.

Відсутність винесених у натуру меж пам'ятки або її державної реєстрації не скасовує дії охоронного режиму.

У межах охоронюваної археологічної території забороняється проведення будь-яких робіт, що пов'язані з порушенням ґрунтового покриву або зміною природного стану території, зокрема:

- земляних робіт;
- будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів;
- прокладання інженерних мереж і комунікацій;
- меліоративних, гідротехнічних, лісогосподарських робіт;
- видобування корисних копалин;
- зміни рельєфу та гідрологічного режиму.

Зазначені обмеження діють до моменту отримання відповідного дозволу органу охорони культурної спадщини.

Проведення робіт у межах охоронюваної археологічної території можливе виключно за умови:

- отримання дозволу центрального органу виконавчої влади у сфері

охорони культурної спадщини;

- здійснення попередніх археологічних досліджень або археологічного нагляду;
- виконання робіт фахівцями, які мають відповідну кваліфікацію та дозвільні документи;
- дотримання вимог, визначених у науково-методичній та дозвільній документації.

У разі виявлення археологічних знахідок роботи підлягають негайному припиненню до прийняття рішення уповноваженим органом.

Відомості про межі і режими використання території пам'ятки підлягають внесенню до Державного земельного кадастру, як відомості про обмеження у використанні земель (у тому числі у сфері забудови).

Згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. № 1051 визначено:

- код об'єкта Державного земельного кадастру: 006 – зони дії обмежень використання земель;
- вид об'єкта Державного земельного кадастру: 060630 – охоронювана археологічна територія;
- порядковий номер об'єкта Державного земельного кадастру буде визначено за результатами робіт із землеустрою за допомогою програмних засобів Державного земельного кадастру.

Законодавча та нормативно-методична база розробку документації із землеустрою:

Земельний кодекс України;

Закон України «Про землеустрій»;

Закон України «Про Державний земельний кадастр»;

Закон України «Про охорону культурної спадщини»;

Закон України «Про охорону археологічної спадщини»;

Постанова Кабінету Міністрів України «Про порядок ведення державного земельного кадастру № 1051 від 17.10.2012 року;

Положення про державний фонд документації із землеустрою, затвердженого Постановою КМУ від 17.11.2014 року № 1553.

При розробці технічної документації із землеустрою проведено комплекс робіт із землеустрою необхідних для внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів. До технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області входять документи, передбачені ст. 57¹ Закону України «Про землеустрій».

Площа обмеження режимоутворюючого об'єкта розрахована на основі координат кутів повороту меж, обчислених під час виготовлення технічної документації із землеустрою на основі геодезичної зйомки.

За матеріалами виконаних робіт виготовляється технічна документація в чотирьох примірниках.

Контроль за виконанням робіт проводиться сертифікованим інженером-землевпорядником Кортоусом Василем Миколайовичем. Якість виконаних робіт відповідає діючим правовим нормативно-правовим документам. Грунтові,

геоботанічні й інші обстеження земель при здійсненні землеустрою не проводилися.

Документація із землеустрою, розроблена виконавцями (розробниками) робіт із землеустрою, підписується:

- у паперовій формі - підписом та особистою печаткою директора, сертифікованого інженера-землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою та підписом безпосереднього виконавця;

- в електронній формі - із використанням кваліфікованого електронного підпису сертифікованого інженера-землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою, згідно із законодавством про використання електронного цифрового підпису. Копії документів зберігаються на електронних носіях інформації у формі, що дозволяє перевірити їхню цілісність на цих носіях.

ТОВ «ЗемПростір» забезпечує виконання робіт із землеустрою відповідно до вимог законодавства України, що регулює земельні відносини, а також державних стандартів, норм і правил та зобов'язується дотримуватися умов договору щодо розроблення документації із землеустрою.

Сертифікований
інженер-землевпорядник



В.М. Кортоус

ЗАЯВА

Я, сертифікований інженер-землевпорядник, відповідальний за якість робіт із землеустрою, Кортоус Василь Миколайович, на виконання статті 28 Закону України "Про землеустрій", при розробленні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини, зобов'язуюсь:

- дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини, а також норм і правил при здійсненні землеустрою;
- інформувати зацікавлених осіб про здійснення землеустрою;
- виконувати всі умови договору;
- виконувати роботи із складання документації із землеустрою у строк, передбачений договором.

Одночасно повідомляю, що:

- земельна ділянка, яка є об'єктом землеустрою, не належать виконавцю робіт із землеустрою або особам, які працюють у його складі;
- особи, які працюють у складі виконавця робіт із землеустрою, не мають родинні зв'язки із замовником робіт із землеустрою, або у юридичній особі, керівництво якої має родинні зв'язки із замовником;
- земельна ділянка, яка є об'єктом землеустрою не належить засновникам або учасникам виконавця робіт із землеустрою;
- замовником робіт із землеустрою не є засновник або учасник виконавця робіт із землеустрою.

Сертифікований
інженер-землевпорядник



В.М. Кортоус



КОВЕЛЬСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**КОВЕЛЬСЬКА РАЙОННА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Незалежності, 73, м. Ковель, 45000, тел. (03352) 52 216, факс (0332) 77 2959
E-mail: post@koveladm.gov.ua, код ЄДРПОУ 04051402

№ _____

на № _____

від _____

Товариству з обмеженою
відповідальністю «ЗемПростір»
вул. Набержна, 4, оф. 2, м. Луцьк
електронна адреса:
v.m.kortous@ukr.net

КЛОПОТАННЯ

Просимо розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж та режиму використання території пам'ятки археології місцевого значення Городище IX-XIII століття, яка розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Турійська ОТГ, с. Новий Двір, за 200 метрів на північ від існуючої житлової забудови (охоронний номер 2003-Вл).

Підстава рішення Волинського окружного адміністративного суду від 29.04.2026 року справа №140/16841/25.

Додаток – Облікова документація пам'ятки археології місцевого значення охоронний номер 2003-Вл (копія).

Начальник

Ольга ЧЕРЕН



Сертифікат 04AF212836405D990400000066813400F6CDF000
Підписувач Черен Ольга Миколаївна
Дійсний з 20.04.2026 9:49:56 по 20.04.2028 9:49:56

КОВЕЛЬСЬКА РАЙДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЯ



№ 2932/52/2-26 від 09.09.2026

Приватне підприємство
Науково-дослідна установа
«Центр пам'яткоохоронних досліджень»
Код ЄДРПОУ 32969960

Замовник:
Ковельська районна державна (військова) адміністрація

Облікова документація

пам'ятка археології місцевого значення
охоронний № 2003-Вл

Городище

Волинська обл., Ковельський район, Турійська ТГ, с. Новий Двір,
на західній околиці села



Директор ПП НДУ
«Центр пам'яткоохоронних досліджень»



Галина ІВАНОВСЬКА

ЗМІСТ

1. Облікова картка	3
Додаток 1	12
Додаток 2	13
Додаток 3.	14
Додаток 4.	15
Додаток 5	16
2. Історична довідка	17
3. Фотофіксація	24

Додаток 2
до Порядку обліку об'єктів
культурної спадщини
(пункт 3.1 розділу III)

Облікова картка

I. Основні відомості

Найменування об'єкта **Городище**

пам'ятка археології місцевого значення
охоронний № 2003-Вл
Наказ Міністерства культури і туризму України
від 03.02.2010 № 58/0/16-10
(у редакції від 16.06.2011 № 453/0/16-11)

Датування об'єкта період середньовіччя (XI–XIII ст.)

Рішення про внесення до переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини

Місцезнаходження:

КАТОТТГ

UA07060430240016041

область

Волинська

район

Ковельський

територіальна громада

Турійська ТГ

населений пункт (категорія та назва)

село Новий Двір

район населеного пункту (за наявності)

адреса (тип та назва вулиці, номер будинку): на західній околиці села, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309.

GPS координати (орієнтовні координати центроїда або точки в межах об'єкта, його контуру)

50.966689, 24.766641

Орієнтовна територія об'єкта: площа (га), опис меж

площа: відповідно до ст. 14¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини» територія пам'ятки – це територія, історично і топографічно пов'язана з розпланувально-просторовою еволюцією пам'ятки, для якої визначається спеціальний охоронний режим її використання з метою збереження цілісності пам'ятки. Межі та режими використання території пам'ятки визначаються науково-проектною документацією, що складається за результатами проведених досліджень. Порядок визначення меж та режимів використання території пам'ятки та затвердження науково-проектної

документації встановлюється Кабінетом Міністрів України. До затвердження науково-проектної (науково-дослідної) документації з визначення меж та режимів використання території пам'ятки діє норма визначена пунктом 1 частини третьої ст. 14¹ Закону – для пам'яток археології межа території пам'ятки встановлюється для городищ в межах населеного пункту 100 м навколо залишків оборонних споруд (вал, рів), визначених в обліковій документації, за межами населених пунктів – 300 метрів навколо залишків оборонних споруд (вал, рів), визначених в обліковій документації. Городище розташоване за межами населеного пункту. При проведенні натурних досліджень (візуальне обстеження) межі не були визначені, вказані лише розміри пам'ятки з урахуванням виявлених земляних споруд: городище має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м, та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. При візуальному обстеженні ділянки було визначено орієнтовний географічний центр городища – 50.966689, 24.766641 (акт візуального обстеження № 1 від 30.07.2026 р.) та застосовано нормативне визначення території пам'ятки. Розміри території пам'ятки: 300 метрів навколо периметра оборонних споруд. Площа – ≈37 га.

опис меж: нормативна територія пам'ятки обмежується з півночі, заходу та сходу землями сільськогосподарського призначення приватної форми власності, з півдня приватною житловою забудовою садибного типу, а також ділянками, що перебувають у сільськогосподарському використанні.

* додаються графічні матеріали (вказати номер додатку)

Додаток 1. Місце розташування об'єкта на карті Візіком.

Додаток 2. Місце розташування об'єкта на карті Google Earth Pro з визначеною точкою центроїда городища та нормативною територією пам'ятки на карті.

Додаток 3. Місце розташування об'єкта на карті Державного земельного кадастру України.

Додаток 4. Ситуаційний план городища

Тип об'єкта (рекомендований)

☒ споруда (витвір)	☐ комплекс (ансамбль)
☐ споруда (витвір), що є складовою частиною комплексу (ансамблю)	☐ визначне місце

Вид об'єкта (рекомендований)

☒ археологічний	☐ містобудування
☐ історичний	☐ садово-паркове мистецтво
☐ монументальне мистецтво	☐ ландшафт
☐ архітектура	☐ наука і техніка

Категорія (рекомендована)

- ☐ пам'ятка національного значення
☒ пам'ятка місцевого значення

Форма власності:

☐ приватна	☒ державна
☐ комунальна	☐ не відомо

Власник

Державна власність.

Уповноважена(ний) власником особа(орган)

Управління культури, з питань релігій та національностей Волинської обласної державної адміністрації. Код ЄДРПОУ 45841565. Начальник управління Чубара Ольга Сергіївна. Адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9. Тел.: (0332) 778 132, e-mail: post@cult.voladm.gov.ua

Користувач

Турійська селищна рада. Код ЄДРПОУ 04333052. Голова Безсмертний Олексій Миколайович. Адреса: 44801, Волинська обл., Ковельський р-н, селище Турійськ, Майдан Центральний, 1. Тел 03363-21691. E-mail: rada@turiyska-gromada.gov.ua

(зазначаються повне найменування юридичної особи та ідентифікаційний код в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України або прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи, серія (за наявності) і номер паспорта, дата його видачі й ким виданий, дані про реєстрацію за місцем проживання (перебування)).

II. Характеристика об'єкта

Характеристика території, на якій знаходиться об'єкт

☐ історичний центр міста	☐ паркова (зелена) зона
☐ міський ландшафт	☐ сільськогосподарські землі
☐ сільський ландшафт	☐ заповідні території
☐ індустріальний ландшафт	☐ ліс
☒ природний ландшафт	☐ дно водних об'єктів

☐ інше _____

Роль об'єкта в навколишньому середовищі

☐ об'єкт домінує / є домінантою	☐ вгадується на поверхні землі (простежуються окремі елементи)
--	---

☒ об'єкт є акцентом в локальному просторі ☐ об'єкт є частиною регулярної забудови ☐ видимий при безпосередньому наближенні	☐ об'єкт відмічений на місцевості (трасування тощо) ☐ сліди об'єкта на поверхні відсутні
--	---

☐ інше _____

Просторові характеристики об'єкта

Городище знаходиться на західній околиці с. Новий Двір, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Городище має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природній пагорб висотою до 4 метрів, зовнішній периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Зусібіч периметр городища обмежений ділянками сільськогосподарського використання. Поверхня пам'ятки задернована, заросла кущами та деревами. У південно-східній частині городища встановлено охоронну дошку.

У ході проведення попередніх натурних досліджень межі не були визначені, вказані лише розміри городища. Під час візуального обстеження ділянки було визначено орієнтовний географічний центр городища та застосовано нормативне визначення території пам'ятки. Розміри території пам'ятки: 300 метрів навколо периметра пагорба городища. Площа – ≈ 37 га. Датуючого підйомного матеріалу на городищі не виявлено (акт візуального обстеження № 1 від 30.07.2026 р.)

Земельна ділянка під зазначеною пам'яткою археології не сформована, їй не присвоєно кадастровий номер, межі та цільове призначення, як землі історико-культурного призначення, не визначені.

Межі окреслено на підставі пункту 1 частини третьої ст. 14¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини» – для пам'яток археології межа території пам'ятки встановлюється для городищ за межами населених пунктів – 300 метрів навколо залишків оборонних споруд (вал, рів), визначених в обліковій документації.

Нормативна територія пам'ятки представляє рівнинну місцевість, більшу частину якої займають землевідводи сільськогосподарського призначення

приватної форми власності та землі, які не використовуються. У південній частині нормативної території пам'ятки знаходяться житлові будинки садибного типу, а також ділянки, що перебувають у сільськогосподарському використанні. У північній частині нормативної території пам'ятки розташоване діюче кладовище розмірами 100 x 60 м. Східною частиною нормативної території проходить асфальтована дорога до с. Новий Двір.

Культурна цінність об'єкта

☒ археологічна	☐ типовий ☒ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ історична	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ монументальне мистецтво	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ архітектура	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ містобудування	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ садово-паркове мистецтво	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ культурний ландшафт	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний
☐ наука і техніка	☐ типовий ☐ значний	☐ рідкісний ☐ унікальний

Оцінка автентичності об'єкта:

Беручи до уваги Порядок визначення категорій пам'яток, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452, об'єкт відповідає основному критерію автентичності: зберігає свою історичну територію, історичні культурні нашарування.

Пам'ятка є автентичним об'єктом археологічної спадщини, представляє собою середньовічне оборонне городище, є невідтворюваним джерелом знань про життя та матеріальну культуру давнього населення Волині.

Автентичність та цінність об'єкта з археологічного погляду виражена в розпланувально-просторовій і матеріальній структурі пам'ятки та його

складових частин.

Городище є одним із свідчень заселення регіону в період середньовіччя, розкриває процеси освоєння території Волині та етнокультурну ситуацію на цих землях.

Стислий опис характерних властивостей об'єкта, що становлять його історико-культурну цінність (рекомендований предмет охорони):

За функціональним призначенням пам'ятка – городище періоду середньовіччя XI–XIII ст. (датування встановлено на основі аналізу історіографічних даних та просторових характеристик об'єкта).

Враховуючи, що дані про городище сформовані за результатами поверхових візуальних обстежень (короткий опис місцезнаходження) і несуть скупу інформацію про матеріальну культуру мешканців, їх недостатню щодо розгорнутої характеристики пам'ятки.

Городище знаходиться в межах Поліської низовини, у долині річки Стохід, правої притоки р. Прип'ять. Пам'ятка розташована на західній околиці с. Новий Двір, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Городище має підокруглу форму, діаметр по лінії північ – південь до 90 м, діаметр по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природній пагорб висотою до 4 м, периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Планувально пам'ятку можна віднести до городищ круглої форми, типологічно – до городищ підпорядкованих рельєфу, які розташовуються на підвищеннях.

Потужність культурного шару пам'ятки не встановлена та потребує верифікації. Підйомного датувального матеріалу на городищі не виявлено.

Предметом охорони пам'ятки Городище XI–XIII ст. у с. Новий Двір є її історична територія та рештки конструктивних елементів (майданчики городища), а також потенційні культурні нашарування.

Додатково _____

Перелік складових (для комплексу, ансамблю)

Функціональне використання

Історичні (первісні) функції	Сучасна функція	Відповідність сучасної функції вимогам охорони
------------------------------	-----------------	--

☐ державно-адміністративні установи ☐ науково-освітні установи ☐ культурні установи ☐ медичні установи ☐ фінансово-економічні установи ☐ житлові ☐ промислові та виробничі ☐ інженерно-транспортні ☐ фортифікаційні та військово-інженерні ☐ культові ☐ монументи ☐ поховання та некрополі ☒ інше – оборонні	не використовується	☐ сприяє збереженню ☒ завдає незначної шкоди ☐ завдає значної шкоди ☐ потребує беззастережної зміни користувача
---	---------------------	--

Перелік негативних чинників (загроз), що позначаються на об'єкті

Територія городища заросла деревами та кущами, що спричиняє загрозу руйнування конструктивних елементів пам'ятки та культурного шару. Територія городища не використовується.

Загальний стан пам'ятки (візуальне обстеження) – задовільний.

Рекомендований режим використання об'єкта культурної спадщини (вказати назву об'єкта)

Городище, XI–XIII ст., на західній околиці с. Новий Двір.

Відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини»:

- частини третьої статті 14¹ – земляні роботи на території пам'ятки проводяться виключно за умови проведення попередніх археологічних розвідок. Не потребують обов'язкового проведення попередніх археологічних розвідок роботи з: сінокосіння; городництва; неглибокої оранки; випасання худоби; дорожніх робіт; обстеження, ремонту, переукладання інженерних мереж; благоустрою (крім розміщення нових елементів благоустрою, пов'язаних фундаментом із землею (грунтом), тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, стаціонарних конструкцій для розміщення зовнішньої реклами); ліквідації стихійного лиха, надзвичайних ситуацій, аварій та усунення їх наслідків, усунення негативних наслідків, зумовлених воєнними діями, або що виникли в ході проведення антитерористичної операції та/або здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони;

- частини другої статті 24 – використання пам'ятки повинно здійснюватися відповідно до режимів використання, встановлених органами охорони культурної спадщини, у спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоби тощо;

- статті 26 – консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт, пристосування пам'яток місцевого значення здійснюються за наявності письмового дозволу органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції, на підставі погодженої з ними науково-проектної документації; розробленню проектів консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту, пристосування пам'яток передують проведення необхідних науково-дослідних робіт, у тому числі археологічних і геологічних.

Відповідно до Закону України «Про охорону археологічної спадщини»:

- частини другої статті 10 – проведення археологічних розвідок, розкопок, інших земляних робіт на території пам'ятки, охоронюваній археологічній території, у зонах охорони, в історичних ареалах населених місць, а також дослідження решток життєдіяльності людини, що містяться під землею, поверхнею, під водою, здійснюється за дозволом виданим центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини:

- частини четвертої статті 10 – проведення археологічних розвідок, розкопок, інших земляних та підводних робіт для пошуку об'єктів археологічної спадщини або пов'язаних з ними рухомих предметів за відсутності передбаченого законом дозволу, зокрема на використання металопрошукачів, детекторів неоднорідності ґрунту чи будь-якого іншого пошукового обладнання або відповідної технології, є незаконним.

Режим використання пам'ятки не визначений та потребує визначення науково-проектною документацією, що складається за результатами проведених досліджень і затверджується у відповідності до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Джерела та література

1. Археологічні пам'ятки Волинської області (матеріали до «Зводу пам'яток історії та культури України. Волинська область») / упорядники: М. М. Кучинко, Г. В. Охріменко, О. Є. Златогорський. – Луцьк : Вежа-Друк, 2017. – 710 с.
2. Кухаренко Ю. Средневековые памятники Полесья. Свод археологических источников (САИ) Академии наук СССР (вып. Е1-57). - Москва, 1961. - 40 с.
3. Кучинко М. Археологія Волині. - Луцьк, 2005. - 202 с.

4. Кучінко М., Охріменко Г. Археологічні пам'ятки Волині. - Луцьк : Вид-во ВДУ «Вежа», 1995. - С. 155.
5. Охріменко Г. Населення Волині в праісторичні часи (розвиток матеріальної і духовної культури). - Луцьк : Волинська обласна друкарня, 2004. - С. 225.
6. Раппопорт П.А. Военное зодчество западнорусских земель X–XIV вв. - Ленинград, 1967. - 241 с.
7. Терський С.В. Археологія доби Галицько-Волинської держави. - Київ, 2014. - 164 с.
8. Терський С. Історія археологічних досліджень та історичного краєзнавства Волині. - Львів, 2010. - 380 с.
9. Цинкаловський О. Стара Волинь і Волинське Полісся. - Т. 2. - Вінніпег, 1986. - 579 с.

Облікову картку склав (склали):
доктор філософії

 Тарас Верба
(підпис, власне ім'я та ПРИЗВИЩЕ)

Історик, археолог,
науковий співробітник ІПІ НДУ
«Центр пам'яткоохоронних досліджень»

 Василь Івановський
(підпис, власне ім'я та ПРИЗВИЩЕ)

Дата складання 27 липня 2026 р.

Керівник органу охорони культурної спадщини

Начальник Управління культури, з питань релігій
та національностей Волинської
обласної державної адміністрації

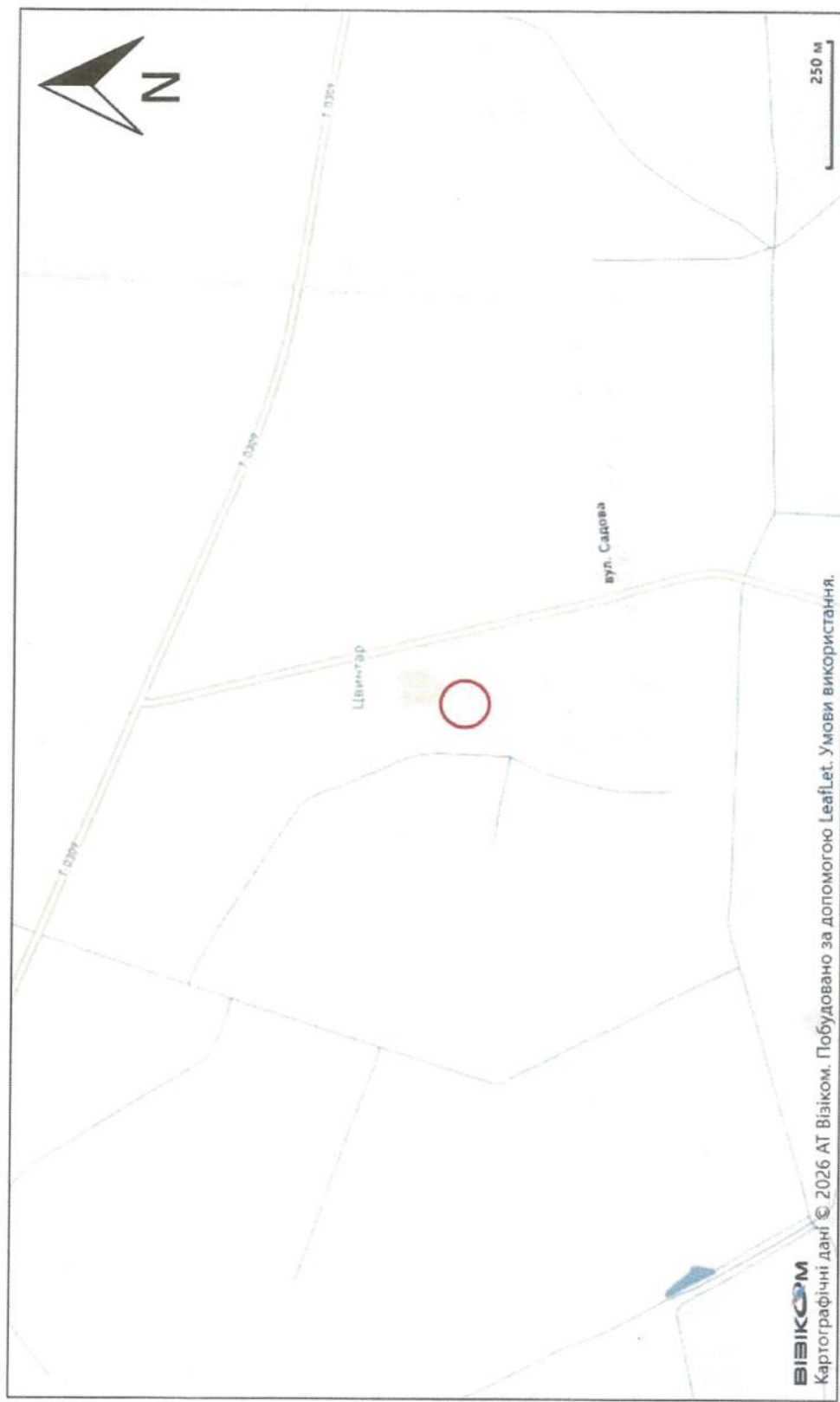
(посада, найменування органу охорони культурної спадщини)

 Ольга Чубара

Дата підписання 04 вересня 2026 року

М.П.





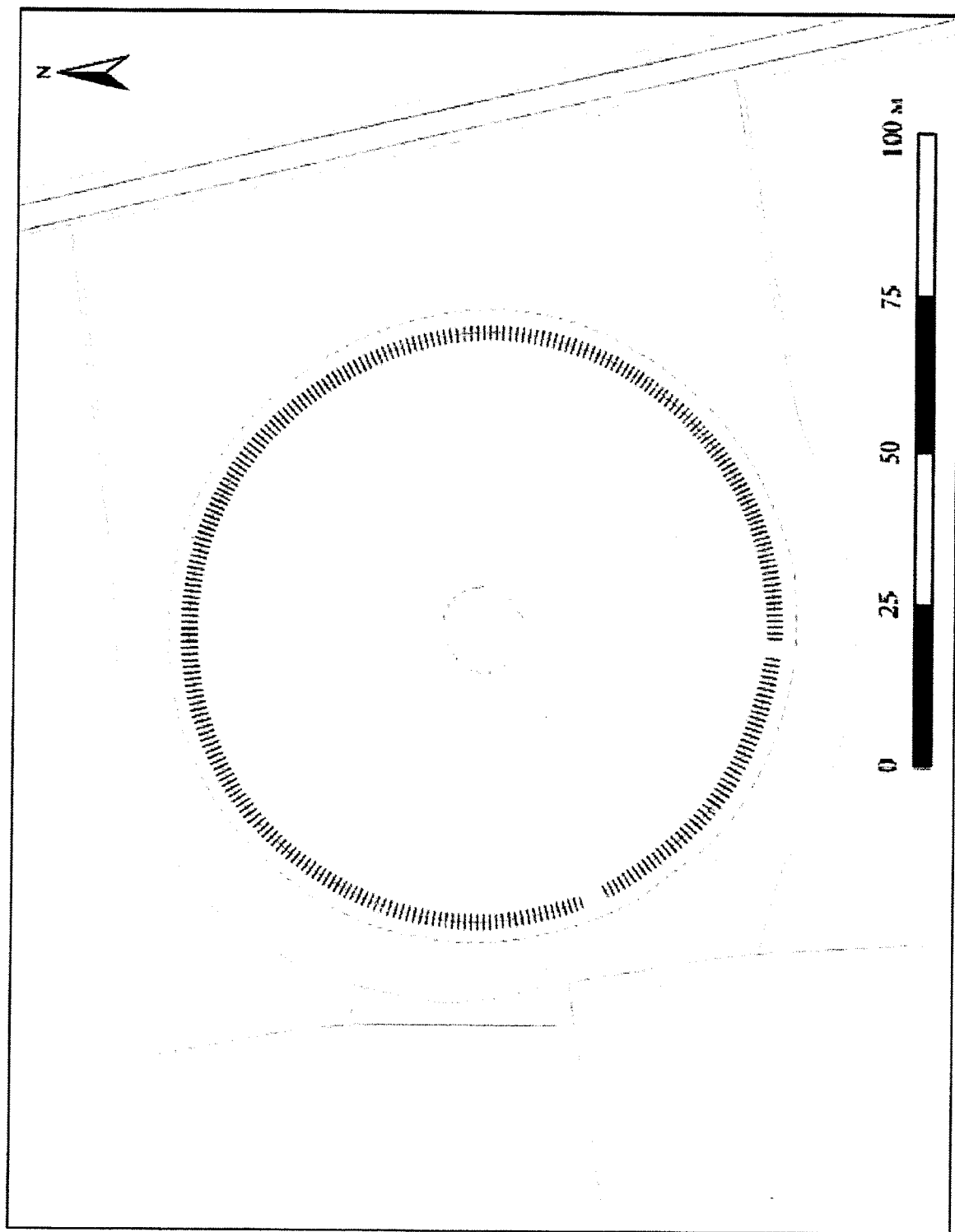
с. Новий Двір Ковельського р-ну Волинської обл.
Пам'ятка археології місцевого значення - Городище, XI-XIII ст., охоронний № 2003-Вл на карті Візіком.
○ - місце розташування городища



с. Новий Двір Ковельського р-ну Волинської обл.
Пам'ятка археології місцевого значення - Городище, XI-XIII ст., охоронний № 2003-Вл
з визначеною точкою центроїда об'єкта та нормативною територією пам'ятки на карті Google Earth Pro



с. Новий Двір Ковельського р-ну Волинської обл. Фрагмент карти Державного земельного кадастру України.
Місцезнаходження пам'ятки археології місцевого значення - Городище, XI-XIII ст., охоронний № 2003-Вл
з визначеною нормативною територією пам'ятки.



Схематичний план городища в с. Новий Двір (план склали Т. Верба, В. Івановський, 2026 р.)

 УКРАЇНА ДИПЛОМ ДОКТОРА ФІЛОСОФІЇ H24 № 000907 Тарас ВЕРБА виконав дисертацію у Волинському національному університеті імені Лесі Українки відповідно до освітньо-наукової програми «Історія та археологія» Освітньо-наукова програма акредитована Національним агентством із забезпечення якості вищої освіти У спеціалізованій вченій раді Волинського національного університету імені Лесі Українки здобув ступінь доктора філософії Галузь знань – Гуманітарні науки спеціальність – Історія та археологія про що рішення набрало чинності з «16» лютого 2024 р.  Анатолій ЦЬОСЬ 16 лютого 2024 року	 UKRAINE DIPLOMA OF DOCTOR OF PHILOSOPHY H24 № 000907 Taras VERBA prepared a dissertation at the Lesya Ukrainka Volyn National University according to the educational-scientific programme «History and Archeology» The educational-scientific programme is accredited by National Agency for Higher Education Quality Assurance The specialized Scientific Council at the Lesya Ukrainka Volyn National University conferred the Doctor of Philosophy Degree Field of Study – Humanities Programme Subject Area – History and Archeology Quality decision entered into force as of «16» February 2024  Anatolii TSOS 16 February 2024
---	--

Копія диплома доктора філософії за спеціальністю «Історія та археологія»

Городище, XI–XIII ст.

Волинська обл., Ковельський район, с. Новий Двір,
на західній околиці села, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний
захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309.

**Пам'ятка археології місцевого значення
охоронний № 2003-Вл**

Наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010
№ 58/0/16-10 (у редакції від 16.06.2011 № 453/0/16-11)

ІСТОРИЧНА ДОВІДКА

Історична довідка

Село Новий Двір розташоване у центральній частині Волинської області та входить до Турійської територіальної громади Ковельського району. Географічно село знаходиться в межах Поліської низовини та лежить у долині річки Стохід, яка є правою притокою Прип'ять. Саме річка Стохід значною мірою визначила особливості заселення цієї території та її господарського освоєння. Навколишня місцевість характеризується низинним рельєфом, обмеженою кількістю земель сільськогосподарського використання, поширенням лісових масивів, луків і заболочених ділянок, що є типовими рисами Волинського Полісся.

Перша письмова згадка про Новий Двір датується 1570 р., коли, за даними краєзнавця О. Цинкаловського, село належало шляхтичу Миколаю Домбровському. Вже у 1577 р. його вдова сплачувала податок від трьох димів на півдворищах, а в 1583 р. поборові книги фіксують сплату податків Григорієм Колмовським від трьох димів та трьох городників. Як зазначав історик О. Баранович, напередодні Національно-визвольної війни 1648–1657 рр. село перебувало у власності Петра Любенецького і на той час налічувало 17 домів. Наприкінці ХІХ ст. населений пункт суттєво розрісся, тоді в ньому було 60 домів і 468 жителів, діяли дерев'яна церква, церковно-парафіяльна школа та одна крамниця. Розвиток села тривав і на початку ХХ ст. У 1914 р. тут вже функціонував фельдшерський пункт та діяла земська випозичальня господарських машин.

Попри те, що вперше населений пункт згадується у писемних джерелах у ХVІ ст., археологічні матеріали свідчать про значно давніше освоєння цієї місцевості. Яскравим доказом цього є наявність на території села городища ХІ–ХІІІ ст., яке у період середньовіччя слугувало важливим укріпленням осередком мікрорегіону.

Варто відмітити, що середньовічні городища становлять важливу та численну групу пам'яток археології історичної Волині. Вже у ІХ ст. анонімний «Баварський Географ» нарахував на території племені волинян 70 укріплених поселень-«градів». На протязі Х–ХІV ст. кількість укріплених поселень зростала, що було викликало дальшим розвитком суспільства та зовнішньою загрозою.

Це зокрема засвідчено появою у зазначений період значної кількості городищ різних типів, виявлених головним чином протягом ХХ ст. Серед науковців, що внесли свій вклад у дослідження оборонних пам'яток періоду середньовіччя на території Волині, слід відзначити В. Антоновича, О. Цинкаловського, З. Леського, П. Кучеру, П. Раппопорта, В. Ауліха, В. Терського, Б. Прищепу.

Найбільш ранні городища княжої доби виникли у ІХ–Х ст. в басейнах Західного Бугу, Горині і Стиру, а особливо інтенсивно вони засновувались у Х–

XI ст. та в XII – середині XIII ст. У межах Волинської землі на території України їх нараховується понад 100. Городища зосереджені переважно в лісостеповій і меншою мірою – в поліській зоні.

З точки зору топографії серед них виділяються окремі типи. Значна кількість городищ будувалася з врахуванням особливостей рельєфу. Вони поділяються на острівні та мисові. До острівних, що знаходились на підвищеннях в оточенні боліт, можна зарахувати городища в с. Сапожин Рівненської та Ратне Волинської областей. Окремий варіант представлений пам'ятками з майданчиками, розташованими на пагорбах. Такими є Затурцівське та Гушанське городища Волинської області. Останнє знаходиться на десятиметровому підвищенні в долині Західного Бугу і датується X–XI ст. Майданчик його розміром 220 x 60 м захищений стрімкими схилами з усіх сторін, крім східної, а валів взагалі немає. До першого типу належать і мисові городища, відомі в с. Басів Кут, Білів, Волиця Стубельська на Рівненщині, Жидичин, Крупа, Устилуг у Волинській області. Їх форма залежить від обрисів берегового мису, на якому вони розташовані, а характерною рисою є наявність валів по периметру або лише з напільного боку. Серед тих, які мають захисний вал по периметру, типовим є Білівське городище X – початку XII ст., розташоване на мисі правого берега р. Стубли. Майданчик городища, розміром 50 x 80 м, оточений валом заввишки до 4 м, з в'їздом з північного боку. Такими є і укріплення в с. Басів Кут та Устилуг. Серед мисових своєю структурою виділяються поселення, оточені валом і ровом лише з напільного боку, наприклад, у Крупі поблизу Луцька та Волиці Стубельській неподалік Рівного. Варіантом мисових є складно-мисові городища відомі в с. Городище-Друге Волинської та Мирогоща Рівненської областей. Перше, датоване кінцем X–XI ст., розташоване на пагорбі заввишки 3-4 м серед болота. Проміжний рів розділяє майданчик на дві частини: західну мисову розміром 65 x 55 м і східну – 60 x 75 м, з валом з напільної сторони, в якому знаходився в'їзд. Таким було і городище X–XI ст. в с. Мирогоща, яке займає кінець мису, що піднімається над рівниною. З напільного боку центральний майданчик захищений ровом, а вал проходить по всьому периметру. До нього прилягають два укріплені майданчики, які вказують на складно-мисовий характер городища.

Превалювали городища, вали яких насипані виключно з глини або супіску, хоча на частині з них, зокрема в с. Бабка, Головне, Затурці, Старий Чорторийськ, існували внутрішньовальні зрубні конструкції, що надавали валам стрімкості.

На валах існували дерев'яні оборонні споруди, найпростішими з яких були частоколи, виявлені М. Кучинком на городищі X–XI ст. в с. Городище Друге та П. Раппопортом на городищі X–XII ст. в с. Білеві. Існувала і стовпова система стін, засвідчена на городищі X–XI ст. в Устилузі. Йдеться про стіну, в якій

горизонтальні колоди вставлялися в поздовжні пази, видовбані в стовпах. Обидві системи оборони були достатньо ефективними.

Городище в с. Новий Двір, як вважають Г. Охріменко та М. Кучинко, вперше обстежене О. Цинкаловським у 1930-х рр. Повторно воно було обстежене у 1986 р. Волинською археологічною експедицією Інституту суспільних наук Академії Наук УРСР.

Пам'ятка була взята під охорону держави відповідно до рішення Волинської обласної ради народних депутатів від 25.04.1988 р. № 103. У 1989 р. на пам'ятку було виготовлено облікову документацію. Пізніше згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 р. № 1761 городище занесене до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка археології національного значення. Після втрати чинності зазначеної постанови (Постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 р. № 928), пам'ятка повторно занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України відповідно до наказу Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 р. № 58/0/16-10 (у редакції від 16.06.2011 р. № 453/0/16-11) як пам'ятка археології місцевого значення.

За результатами обстеження 2026 р., проведеного із залученням спеціалістів Волинського краєзнавчого музею встановлено, що городище розташоване на західній околиці села Новий двір, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Городище має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м, та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природній пагорб висотою до 4 метрів, периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Планувально пам'ятку можна віднести до городищ круглої форми, типологічно – до городищ підпорядкованих рельєфу, які розташовувалися на підвищеннях та природних пагорбах. Потужність культурного шару пам'ятки у ході обстеження не встановлена та потребує верифікації. Підйомного датувального матеріалу на городищі не виявлено.

Список використаної літератури та джерел.

1. Археологічні пам'ятки Волинської області (матеріали до «Зводу пам'яток історії та культури України. Волинська область») / упорядники: М. М.

- Кучинко, Г. В. Охріменко, О. Є. Златогорський. – Луцьк : Вежа-Друк, 2017. – 710 с.
2. Кучинко М., Охріменко Г. Археологічні пам'ятки Волині. – Луцьк : Вид-во ВДУ «Вежа», 1995. – С. 155
 3. Кухаренко Ю. Средневековые памятники Полесья. Свод археологических источников (САИ) Академии наук СССР (вып. Е1-57). – Москва, 1961. – 40 с.
 4. Кучинко М. Археологія Волині. – Луцьк, 2005. – 202 с.
 5. Охріменко Г. Населення Волині в праісторичні часи (розвиток матеріальної і духовної культури). – Луцьк : Волинська обласна друкарня, 2004. – С. 225.
 6. Раппопорт П.А. Военное зодчество западнорусских земель X–XIV вв. – Ленинград, 1967. – 241 с.
 7. Терський С.В. Археологія доби Галицько-Волинської держави. – Київ, 2014. – 164 с.
 8. Терський С. Історія археологічних досліджень та історичного краєзнавства Волині. – Львів, 2010. – 380 с.
 9. Цинкаловський О. Стара Волинь і Волинське Полісся. – Т. 2. – Вінніпег, 1986. – 579 с.

Історичну довідку уклали:

Г. Івановська
директор ІІІ НДУ
«Центр пам'яткоохоронних досліджень»

Т. Верба
доктор філософії
за спеціальністю «Історія та археологія»

В. Івановський
історик, археолог



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Дата складання: липень 2026 р.

[illegible][illegible]

Паспорт укладений на пам'ятку у 1989 р.

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ СРСР

● ПАМ'ЯТНИКИ ІСТОРІЇ ТА КУЛЬТУРИ СРСР (нерухомі) І.І.810-2.2.15

СОЮЗНА РЕСПУБЛІКА УРСР, Міністерство культури Індекс

Адреса Волинська область, Турійський р-н, с. Городище с/Рад. с. Новий
(найменування республіканського органу охорони)
(область, район, населений пункт)

ОБЛІКОВА КАРТКА Двір, пн.-зах. околиця села

I. НАЙМЕНУВАННЯ ПАМ'ЯТНИКА Городище

II. ТИПОЛОГІЧНА НАЛЕЖНІСТЬ

пам'ятник археології	пам'ятник історії	пам'ятник архітектури	пам'ятник монумент. мистецтва
+			

III. ДАТУВАННЯ ПАМ'ЯТНИКА X-XIII ст.

IV. ХАРАКТЕР СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ

з початковим призначенням	культурно-освітнє	туристсько-екскурсійне	лікувально-оздоровче	житлові приміщення	господарче	не використовується
						+

пропозиції по використанню

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНІЧНОГО СТАНУ

добрий	середній	поганий	аварійний
+			

VI. КАТЕГОРІЯ ОХОРОНИ

союзна	республікан.	місцева	не взято
	+		
	так	ні	
		+	

наявність затвердженої охоронної зони

VII. НАЯВНІСТЬ ДОКУМЕНТАЦІЇ

паспорт	фотографії	обміри	реставраційні матеріали
+			
органи охорони		реставраційні матеріали	
союзний	республікан.	місцеві	республікан.
+	+	+	
			музей, архів, НДІ

місце зберігання документації

Дата складання картки «3» вересня 1989 р.

М. П. Данишко С.Д. зав. сект. археології

Паспорт склад. Інспектор по охороні пам'яток СМІХОВСЬКИЙ М.А.
(прізвище, ім'я та по батькові, посада або професія, підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)

ОБЛІКОВА КАРТКА (зворотна сторона)

Фото або схематичний план

Короткий опис

Городище має овальну форму. розміром 60х100 м.

Складається з двох площадок: верхньої - круглої, діаметром 40 м, і нижньої, яка розміщена півкровою до верхньої. Розміри нижньої площадки 20х60 м.

Вали не прослідковуються.

Матеріали фотофіксації

Городище, XI–XIII ст.

Волинська обл., Ковельський р-н, Турійська ТГ, с. Новий Двір,
на західній околиці села



Загальний вигляд на городище зі сходу. Стрілкою показано умовний центр пам'ятки.



Загальний вигляд на городище із заходу. Стрілкою показано умовний центр пам'ятки.



Загальний вигляд на городище з півдня. Стрілкою показано умовний центр пам'ятки.



Загальний вигляд на городище з північного сходу від кладовища. Стрілкою показано умовний центр пам'ятки.



Вигляд на південно-східну частину городища з південного сходу.



Вигляд на центральний майданчик городища з півдня.



Охоронна дошка, встановлена на городищі.

40.

Додаток 10
до Порядку обліку об'єктів
культурної спадщини
(пункт 5.10 розділу V)

**Паспорт
пам'ятки культурної спадщини
(пам'ятка археології)**

Городище

(найменування пам'ятки)

вид	тип	категорія пам'ятки
археологічний	споруда	місцевого значення

1. Датування пам'ятки:

період середньовіччя (XI–XIII ст.)

2. Місцезнаходження пам'ятки:

с. Новий Двір Турійська СТГ Ковельського району Волинської області, на західній околиці села, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309.

Координати:

координати центроїда городища

50.966689, 24.766641

3. Охоронний № пам'ятки:

2003-Вл

4. Дати і № рішень, відповідно до яких пам'ятку взято на облік / занесено до Реєстру та визначено її категорію:

Наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10
(у редакції від 16.06.2011 № 453/0/16-11)

5. Наявність на пам'ятці охоронних дощок, охоронних знаків, інших інформаційних написів, позначок:

На пам'ятці наявний охоронний знак встановленого зразка

6. Власник пам'ятки:

Державна власність

Уповноважений орган: Управління культури, з питань релігій та національностей Волинської обласної державної адміністрації. Код ЄДРПОУ 45841565. Начальник управління Чубара Ольга Сергіївна. Адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9. Тел.: (0332) 778 132, e-mail: post@cult.voladm.gov.ua

7. Користувачі (власники) земельних ділянок на території пам'ятки:

Турійська селищна рада. Код ЄДРПОУ 04333052. Голова Безсмертний Олексій Миколайович. Адреса: 44801, Волинська обл., Ковельський р-н, селище Турійськ, Майдан Центральний, 1. Тел 03363-21691. E-mail: rada@turiyska-gromada.gov.ua

8. Охоронний договір на пам'ятку:

Охоронний договір від 04.06.2021 №46 між Управлінням гуманітарного розвитку Ковельської районної державної адміністрації в особі начальника управління Ревейчук І. Ф. з одного боку та користувачем Турійською селищною радою в особі голови Турійської селищної ради Безсмертного О. М. з другого боку, яким встановлені істотні умови щодо обмежень, заборон, режиму та зобов'язання користувача пам'ятки.

9. Функціональне використання території пам'ятки:

сучасне	первісне	інші (протягом часу існування об'єкта)
не використовується	городище	

10. Історичні дані про пам'ятку:

В княжу добу територія Волині була однією з найгустіше заселених земель Київської держави. Вже у IX ст. анонімний Баварський Географ нараховував на території племені волинян 70 укріплених поселень-«градів». На протязі XI–XIII ст. кількість укріплених поселень зростала, що було викликало дальшим розвитком суспільства та зовнішньою загрозою.

Це засвідчують численні археологічні пам'ятки (городища, селища, поховальні пам'ятки, різні архітектурні і археологічні об'єкти, а також матеріали, виявлені на них), досліджені науковцями, головним чином у XX ст.

Серед вчених, що внесли свій вклад у вивчення середньовічних городищ на території Волині, слід відзначити В. Антоновича, О. Цинкаловського, З. Леського, П. Кучеру, П. Раппопорта, В. Ауліха, В. Терського, Б. Прищепу.

Г. Охріменко та М. Кучинко зазначають, що городище в с. Новий Двір вперше обстежене О. Цинкаловським у 1930-х рр. Пам'ятка повторно обстежена у 1986 р. Волинською археологічною експедицією Інституту суспільних наук Академії Наук УРСР.

У ході досліджень визначено, що городище знаходиться в межах Поліської низовини, у долині річки Стохід, правої притоки р. Прип'ять. Пам'ятка розташована на західній околиці с. Новий Двір, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Городище має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м, та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природній пагорб висотою до 4 метрів, зовнішній периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Планувально пам'ятку можна віднести до городищ круглої форми, типологічно – до городищ підпорядкованих рельєфу, які розташовувалися на підвищеннях.

11. Опис пам'ятки, її частин:

Розташування пам'ятки та її роль у навколишньому середовищі	Пам'ятка розташована в межах Поліської низовини у долині річки Стохід правої притоки р. Прип'ять. Адміністративно вона знаходиться на території Турійської територіальної громади Ковельського району Волинської області, за межами населених пунктів та локалізується на західній околиці с. Новий Двір, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. При проведенні натурних досліджень (візуальне обстеження) межі городища не були визначені. Разом з тим, встановлено, що воно має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м, та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. Городище представляє собою природній пагорб висотою до 4 м, периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення
--	---

	діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Зусібіч городище обмежене ділянками сільськогосподарського використання. Поверхня пам'ятки задернована, заросла кущами та деревами. При візуальному обстеженні ділянки було визначено орієнтовний географічний центр городища – 50.966689, 24.766641 (акт візуального обстеження № 1 від 30.07.2026 р.) та застосовано нормативне визначення території пам'ятки – відповідно до пункту 1 частини третьої ст. 14¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини» – 300 метрів навколо периметра оборонних споруд городища. Нормативна територія пам'ятки представляє рівнинну місцевість, більшу частину якої займають землевідводи сільськогосподарського призначення приватної форми власності та землі, які не використовуються. У південній частині нормативної території пам'ятки знаходяться житлові будинки садибного типу, а також ділянки, що перебувають у сільськогосподарському використанні. У північній частині нормативної території пам'ятки розташоване діюче кладовище розмірами 100 x 60 м. Східною частиною нормативної території проходить асфальтована дорога до с. Новий Двір. Об'єкт є акцентом в локальному просторі.
Ландшафт та історична топографія території пам'ятки	Навколишня місцевість характеризується низинним рельєфом, обмеженою кількістю оброблюваних земель, поширенням лісових масивів, луків і заболочених ділянок, що є типовими рисами Волинського Полісся.

Опис культурних нашарувань пам'ятки	Не встановлено
Опис виявлених археологічних об'єктів	На пам'ятці не проводилися стаціонарні археологічні розкопки, здійснювався лише візуальний огляд.
Інженерні мережі на території пам'ятки	Відсутні
Негативні чинники впливу на пам'ятку	Територія городища заросла деревами та кущами, що спричиняє загрозу руйнування конструктивних елементів пам'ятки та культурного шару. Територія городища не використовується.
Загальна оцінка стану збереження пам'ятки	Загальний стан пам'ятки (за результатами візуального обстеження) – задовільний.
Перелік складових пам'ятки, її частин	Пам'ятка цілісна
Площа території пам'ятки	Земельна ділянка під зазначеною пам'яткою археології не сформована, їй не присвоєно кадастровий номер, межі та цільове призначення, як землі історико-культурного призначення, не визначені. Межі та площу пам'ятки окреслено на підставі пункту 1 частини 3 ст. 14 ¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини». Площа – приблизно 37 га (в межах 300 метрів навколо периметра оборонних споруд городища).
Опис меж території пам'ятки	Нормативна територія пам'ятки обмежується з півночі, заходу та сходу землями сільськогосподарського призначення приватної форми власності, з півдня приватною житловою забудовою садибного типу, а також ділянками, що перебувають у сільськогосподарському використанні.
Режим використання території пам'ятки	Відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини»: - частини третьої статті 14 ¹ - земляні роботи на території пам'ятки проводяться виключно за умови проведення попередніх археологічних розвідок. Не потребують обов'язкового проведення

попередніх археологічних розвідок роботи з: сінокосіння; городництва; неглибокої оранки; випасання худоби; дорожніх робіт; обстеження, ремонту, переукладання інженерних мереж; благоустрою (крім розміщення нових елементів благоустрою, пов'язаних фундаментом із землею (грунтом), тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, стаціонарних конструкцій для розміщення зовнішньої реклами); ліквідації стихійного лиха, надзвичайних ситуацій, аварій та усунення їх наслідків, усунення негативних наслідків, зумовлених воєнними діями, або що виникли в ході проведення антитерористичної операції та/або здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони;

- частини другої статті 24 – використання пам'ятки повинно здійснюватися відповідно до режимів використання, встановлених органами охорони культурної спадщини, у спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоби тощо;

- статті 26 – консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт, пристосування пам'яток місцевого значення здійснюються за наявності письмового дозволу органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції, на підставі погодженої з ними науково-проектної документації; розробленню проектів консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту, пристосування пам'яток передують проведення необхідних науково-дослідних робіт, у тому числі археологічних і геологічних.

Відповідно до Закону України «Про охорону археологічної спадщини»:

	- частини другої статті 10 – проведення археологічних розвідок, розкопок, інших земляних робіт на території пам'ятки, охоронюваній археологічній території, у зонах охорони, в історичних ареалах населених місць, а також дослідження решток життєдіяльності людини, що містяться під землею поверхнею, під водою, здійснюється за дозволом виданим центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини: - частини четвертої статті 10 - проведення археологічних розвідок, розкопок, інших земляних та підводних робіт для пошуку об'єктів археологічної спадщини або пов'язаних з ними рухомих предметів за відсутності передбаченого законом дозволу, зокрема на використання металопрошукачів, детекторів неоднорідності ґрунту чи будь-якого іншого пошукового обладнання або відповідної технології, є незаконним. Режим використання пам'ятки не визначений та потребує визначення науково-проектною документацією, що складається за результатами проведених досліджень і затверджується у відповідності до Закону України «Про охорону культурної спадщини».
Назва документа, що визначає режим використання пам'ятки	Відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».
Назва, дата і номер рішення про затвердження меж території пам'ятки	Не затверджені.

12. Оцінка археологічної, естетичної, етнологічної, історичної, архітектурної, мистецької, наукової чи художньої цінності пам'ятки:

Критерії, за якими визначено категорію пам'ятки	Пам'ятка археології місцевого значення – Городище, XI–XIII ст. на західній околиці с. Новий Двір відповідає критеріям пам'яток місцевого значення, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 22 травня 2019 р. № 452, а саме:
---	--

	- городище зберегло свою автентичність; - городище мало вплив на розвиток культури певного населеного пункту чи регіону; - городище пов'язане з історичними подіями, віруваннями, життям і діяльністю людей, які зробили значний внесок у розвиток культури певного населеного пункту чи регіону
Предмет охорони пам'ятки	Предметом охорони Пам'ятка археології місцевого значення – Городище, XI–XIII ст. на західній околиці с. Новий Двір є його історична територія, а також потенційні культурні нашарування на всій площі їхнього поширення та глибині залягання, разом з нерухомими об'єктами, рухомими предметами культурної спадщини, фауністичними, антропологічними, палеоботанічними матеріалами.

13. Зони охорони пам'ятки:

Організація - розробник науково-проектної документації	Не розроблялася.
Дата і номер рішення про затвердження науково-проектної документації	
Опис меж зон охорони із зазначенням назви і площі кожної зони	

14. Відомості щодо наявності матеріалів обстежень, науково-дослідних, проектних та науково-проектних робіт по пам'ятці:

Найменування документації	Роки виконання	Виконавець - автор (організація)	Замовник
1. Археологічні обстеження	1930-і рр. 1986 р. р.	О. Цинкаловський Волинська археологічна експедиція Інституту суспільних наук Академії Наук УРСР	

2. Публікація про виявлені матеріали			
--------------------------------------	--	--	--

15. Відомості про консерваційні та інші роботи на пам'ятці:

Найменування робіт	Роки проведення	Виконавець (організація)	Замовник
Консерваційні роботи не проводилися.			

16. Основні джерела відомостей про пам'ятку:

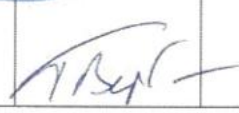
Матеріали археологічних досліджень	Матеріали зберігаються в Інституті українознавства НАН України
Картографічні матеріали	
Іконографічні матеріали	
Архівні матеріали	
Бібліографічні матеріали	1. Археологічні пам'ятки Волинської області (матеріали до «Зводу пам'яток історії та культури України. Волинська область») / упорядники: М. М. Кучинко, Г. В. Охріменко, О. Є. Златогорський. - Луцьк : Вежа-Друк, 2017. - С. 354, 669. 2. Кухаренко Ю. Средневековые памятники Полесья. Свод археологических источников (САИ) Академии наук СССР (вып. Е1-57). - Москва, 1961. - 40 с. 3. Кучінко М., Охріменко Г. Археологічні пам'ятки Волині. - Луцьк : Вид-во ВДУ «Вежа», 1995. - С. 155. 4. Кучинко М. Археологія Волині. - Луцьк, 2005. - 202 с. 5. Охріменко Г. Населення Волині в праісторичні часи (розвиток матеріальної і духовної культури). - Луцьк : Волинська обласна друкарня, 2004. - С. 225. 6. Раппопорт П. Военное зодчество западнорусских земель X–XIV вв. - Ленинград, 1967. - 241 с. 7. Терський С. Археологія доби Галицько-Волинської держави. - Київ, 2014. - 164 с.

17. Матеріали графічної та фотофіксації пам'ятки:

Найменування	Кількість	Дата	Виконавець
--------------	-----------	------	------------

		виконання	
Ситуаційна схема розташування пам'ятки	1	2026 р.	Т. Верба, В. Івановський
Схема генерального плану території пам'ятки та охоронною зоною			
Топографо-геодезична зйомка території городища			
Плани (схеми) розташування місць археологічних досліджень			
Плани окремих археологічних об'єктів (при наявності)			
Матеріали фотофіксації, які відображають ціннісні характеристики пам'ятки:			
Фото загального вигляду	4	2026 р.	Т. Верба
Фото окремих ділянок території	3	2026 р.	Т. Верба
Фото археологічних об'єктів			

Паспорт склав:

Посада, спеціальність, кваліфікаційний рівень	Власне ім'я, прізвище	Підпис	Дата складання
науковий співробітник ІПІ НДУ «Центр пам'яткоохоронних досліджень»	Івановський В. І.		Липень 2026 р.
доктор філософії	Верба Т. В.		

Посадова особа органу охорони культурної спадщини, повноваження якого поширюються на територію розміщення відповідного об'єкта

Начальник управління культури, з питань релігій та національностей Волинської обласної державної адміністрації

04.09.2026
(дата підписання паспорту)



(підпис)

Ольга ЧУБАРА

ОПИС КУЛЬТУРНИХ ЦІННОСТЕЙ

і предметів, які належать до пам'ятки, знаходяться на її території чи пов'язані з нею, і становлять історичну, наукову, художню цінність

Городище,

XI–XIII ст.

пам'ятка археології місцевого значення,

охорон. № 2003-Вл

Наказ Міністерства культури і туризму

України від 03.02.2010 р. № 58/0/16-10 (у редакції від 16.06.2011 № 453/0/16-11)

44861, Волинська обл., Ковельський район, с. Новий Двір,

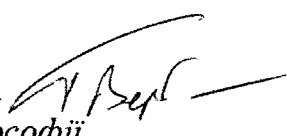
на західній околиці села, за 0,06 км на південний захід від кладовища

та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309

Внаслідок візуального обстеження пам'ятки встановлено:

Культурну цінність представляють:

1. Пагорб, який займає городище
2. Центральний майданчик городища.
3. Нижній майданчик городища.

Тарас Верба 
доктор філософії
за спеціальністю «історія та
археологія»

Додаток 7
до Порядку обліку об'єктів
культурної спадщини
(пункт 4.7 розділу IV)

**Акт
візуального обстеження**

30.07.2026
дата (д.м.р.)

с. Новий Двір
місце

Тарас ВЕРБА – доктор філософії за спеціальністю «історія та археологія»

Василь ІВАНОВСЬКИЙ – науковий співробітник ІІІ НДУ «Центр пам'яткоохоронних досліджень»

(посада, прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) особи, що проводить моніторинг)

Найменування об'єкта культурної спадщини, дата утворення (датування), дата та номер рішення про занесення пам'ятки до Реєстру (про взяття на державний облік відповідно до законодавства, що діяло до набрання чинності Законом), охоронний номер, вид, тип, категорія:

Городище, XI–XIII ст., пам'ятка археології місцевого значення, Наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10 (у редакції від 16.06.2011 № 453/0/16-11), охоронний № 2003-Вл

Місцезнаходження:

Область: Волинська

Район: Ковельський

Територіальна громада: Турійська

населений пункт (категорія та назва) село Новий Двір

район населеного пункту (за наявності) _____

адреса (тип та назва вулиці, номер будинку) на західній околиці села, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309.

GPS координати (визначені особою, що складає акт)

координати центроїда

50.966689, 24.766641

Територія пам'ятки та зони охорони (стислий опис):

Городище в с. Новий Двір розташоване на західній околиці села, за межами населеного пункту, за 0,06 км на південний захід від кладовища та за 0,5 км на південь від автошляху Т0309. Пам'ятка займає пагорб діаметром до 100 м, що знаходиться посеред обширної низини. Зусібіч городище оточене ділянками, що перебувають у сільськогосподарському використанні. Враховуючи, що земельна ділянка під зазначеною пам'яткою археології не сформована, їй не присвоєно

кадастровий номер, межі та цільове призначення, як землі історико-культурного призначення, не визначені, її межі та площу при візуальному обстеженні окреслено згідно пункту 1 частини третьої ст. 14¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини» – межа території пам'ятки встановлюється для пам'яток археології (для городищ за межами населених пунктів) – 300 метрів навколо залишків оборонних споруд (вал, рів), визначених в обліковій документації. Нормативна територія пам'ятки обмежується з півночі, заходу та сходу – землями сільськогосподарського призначення приватної форми власності, з півдня приватною житловою забудовою садибного типу, а також ділянками, що перебувають у сільськогосподарському використанні.

Нормативна територія пам'ятки представляє рівнинну місцевість, більшу частину якої займають землевідводи сільськогосподарського призначення приватної форми власності та землі, які не використовуються. У південній частині нормативної території пам'ятки знаходяться житлові будинки садибного типу, а також ділянки, що перебувають у сільськогосподарському використанні. У північній частині нормативної території пам'ятки розташоване діюче кладовище розмірами 100 x 60 м. Східною частиною нормативної території проходить асфальтована дорога до с. Новий Двір.

Орієнтовний географічний центр городища – 50.966689, 24.766641, нормативна площа пам'ятки – ≈ 37 га.

Відповідно до частини другої статті 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини» – до визначення у встановленому порядку відповідно до частини першої цієї статті зон охорони межі зони охорони становлять за межами населених пунктів – 300 метрів від межі території пам'ятки. Нормативна зона охорони пам'ятки обмежена з півночі, сходу та заходу землевідводами сільськогосподарського призначення приватної форми власності, а з півдня землями, що не використовуються. Зона охорони поширюється на західну частину с. Новий Двір, землевідводи сільськогосподарського призначення приватної власності, а також землі державної форми власності, пов'язані з функціонуванням та обслуговуванням автошляху Т0309.

Підстава проведення моніторингу:

Виготовлення облікової документації на пам'ятку.

Опис стану об'єкта культурної спадщини або території, що охороняється (просторові характеристики об'єкта; опис території, на якій знаходиться об'єкт; сучасне використання; оточуюче середовище; перелік негативних чинників (загроз), що позначаються на долі об'єкта за наявності; загальна оцінка стану: добрий, задовільний, незадовільний, аварійний):

Городище має підокруглу форму діаметром по лінії північ – південь до 90 м, та діаметром по лінії захід – схід до 100 м. Пам'ятка представляє собою природній пагорб висотою до 4 метрів, периметр якого частково зруйнований оранкою. Центральну частину городища займає майданчик-підвищення діаметром до 40 м, на схилах якого простежуються сліди ескарпування. У центрі

підвищення та відповідно самого городища розташований насип висотою до 1 м та діаметром до 8 м, який не має чіткої геометричної форми. Південна частина городища має вигляд майданчика з пологим схилом. На території городища знаходяться залишки прокопаних траншей, ймовірно періоду Другої світової війни. Зусібіч периметр городища обмежений ділянками сільськогосподарського використання. Поверхня пам'ятки задернована, заросла кущами та деревами. У південно-східній частині городища встановлено охоронний знак.

Територія городища заросла деревами та кущами, що спричиняє загрозу руйнування конструктивних елементів пам'ятки та культурного шару. Територія городища не використовується.

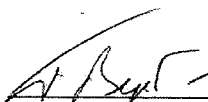
Загальний стан пам'ятки (візуальне обстеження) – задовільний.

(зазначаються норми Закону або інших нормативно-правових актів, державних стандартів, норм і правил у сфері охорони культурної спадщини, що регулюють відповідні відносини)

(за наявності інформація про порушення Закону, інших нормативно-правових актів про охорону культурної спадщини, державних стандартів, норм і правил у сфері охорони культурної спадщини)

Додатки:

Доктор філософії

за спеціальністю «історія та археологія»  Тарас ВЕРБА

науковий співробітник ПП НДУ

«Центр пам'яткоохоронних досліджень»  Василь ІВАНОВСЬКИЙ

(посада особи, яка склала акт візуального обстеження)

(підпис)

(власне ім'я та ПРІЗВИЩЕ)

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ РЕЖИМОУТВОРЮЮЧОГО ОБ'ЄКТА



*розташування режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини
опам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на
західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської
області*

*Сертифікований
інженер-землевпорядник*



ПЛАН МЕЖ РЕЖИМОУТВОРЮЮЧОГО ОБ'ЄКТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Характеристика режимоутворюючого
об'єкту культурної спадщини пам'ятки
археології місцевого значення «Городище»

Обліковий номер обмеження 006:060630:
Назва обмеження Охоронювана археологічна територія
Периметр, м 2167,40
Площа, га 37,3719

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- межа режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини пам'ятки
археології місцевого значення «Городище»
- межі земельних ділянок внесених до Державного земельного кадастру

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ					
щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованій на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області					
Посада	ПІБ	Городище	Дата	Стадія	Аркуш
Директор	Кортоус В.М.	2026	План меж режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище»	ТД	1
Сертифіков. інженер					
землевпор.	Кортоус В.М.	2026	Масштаб 1:2000	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗемліПростір"	

ВІДОМІСТЬ
вирахування площі режимоутворюючого об'єкта
культурної спадщини пам'ятки археології місцевого
значення «Городище» розташованої на західній околиці
села Новий Двір Ковельського району Волинської
області

№	Координати		Різниці		Добутки	
	X	Y	$X(k-1) - X(k+1)$	$Y(k+1) - Y(k-1)$	$X * (Y(k+1) - Y(k-1))$	$Y * (X(k+1) - X(k-1))$
1	5640400,006	1389095,04	0,579	19,992	112762876,919952	804286,02816
2	5640399,427	1389115,032	2,317	39,916	225142183,528132	3218579,529144
3	5640397,689	1389134,956	4,626	39,715	224008394,218635	6426138,306456
4	5640394,801	1389154,747	6,919	39,38	222118747,26338	9611561,694493
5	5640390,77	1389174,336	9,19	38,912	219478885,64224	12766512,14784
6	5640385,611	1389193,659	11,429	38,315	216111374,685465	15877094,328711
7	5640379,341	1389212,651	13,631	37,589	212016219,048849	18936357,645781
8	5640371,98	1389231,248	15,786	36,735	207199064,6853	21930404,480928
9	5640363,555	1389249,386	17,887	35,758	201688119,99969	24849503,767382
10	5640354,093	1389267,006	19,93	34,662	195505953,571566	27688091,42958
11	5640343,625	1389284,048	21,905	33,449	188663853,912625	30432267,07144
12	5640332,188	1389300,455	23,806	32,124	181190031,207312	33073686,63173
13	5640319,819	1389316,172	25,628	30,69	173101415,24511	35605394,856016
14	5640306,56	1389331,145	27,363	29,153	164431857,14368	38016268,120635
15	5640292,456	1389345,325	29,006	27,519	155215208,096664	40299350,49695
16	5640277,554	1389358,664	30,552	25,792	145474038,672768	42447685,902528
17	5640261,904	1389371,117	31,996	23,978	135242199,934112	44454318,259532
18	5640245,558	1389382,642	33,331	22,084	124559182,902872	46309512,840502
19	5640228,573	1389393,201	34,554	20,116	113458837,974468	48009092,667354
20	5640211,004	1389402,758	35,663	18,079	101969374,741316	49550270,558554
21	5640192,91	1389411,28	36,65	15,982	90141563,08762	50921923,412
22	5640174,354	1389418,74	37,514	13,832	78014891,664528	52122654,61236
23	5640155,396	1389425,112	38,253	11,634	65617567,877064	53149678,809336
24	5640136,101	1389430,374	38,863	9,398	53005999,077198	53997432,624762
25	5640116,533	1389434,51	39,343	7,131	40219670,996823	54664521,92693
26	5640096,758	1389437,505	39,689	4,839	27292428,211962	55145385,135945
27	5640076,844	1389439,349	39,903	2,53	14269394,41532	55442798,343147
28	5640056,855	1389440,035	39,983	0,214	1206972,16697	55553980,919405
29	5640036,861	1389439,563	39,928	-2,102	-11855357,481822	55477542,871464
30	5640016,927	1389437,933	39,739	-4,413	-24889394,698851	55214874,019487
31	5639997,122	1389435,15	39,416	-6,709	-37838740,691498	54765975,8724
32	5639977,511	1389431,224	38,961	-8,981	-50652638,026291	54133629,918264
33	5639958,161	1389426,169	38,375	-11,224	-63302890,399064	53319229,235375
34	5639939,136	1389420	37,661	-13,429	-75738742,657344	52326946,62
35	5639920,5	1389412,74	36,82	-15,588	-87915080,754	51158177,0868
36	5639902,316	1389404,412	35,854	-17,696	-99803711,383936	49815705,787848
37	5639884,646	1389395,044	34,768	-19,744	-111353882,450624	48306486,889792
38	5639867,548	1389384,668	33,566	-21,725	-122526122,4803	46636085,766088
39	5639851,08	1389373,319	32,251	-23,633	-133286600,57364	44808678,911069
40	5639835,297	1389361,035	30,827	-25,463	-143607126,167511	42829832,625945
41	5639820,253	1389347,856	29,299	-27,207	-153442589,623371	40706502,832944
42	5639805,998	1389333,828	27,674	-28,858	-162753521,490284	38448424,356072
43	5639792,579	1389318,998	25,956	-30,413	-171523011,705127	36061163,912088
44	5639780,042	1389303,415	24,149	-31,867	-179722870,598414	33550288,168835
45	5639768,43	1389287,131	22,262	-33,213	-187313628,86559	30928310,110322
46	5639757,78	1389270,202	20,3	-34,446	-194267096,48988	28202185,1006

	X	Y	$X(k-1) - X(k+1)$	$Y(k+1) - Y(k-1)$	$X * (Y(k+1) - Y(k-1))$	$Y * (X(k+1) - X(k-1))$
47	5639748,13	1389252,685	18,27	-35,565	-200577642,24345	25381646,55495
48	5639739,51	1389234,637	16,179	-36,564	-206211435,44364	22476427,192023
49	5639731,951	1389216,121	14,032	-37,439	-211145924,513489	19493480,609872
50	5639725,478	1389197,198	11,839	-38,19	-215381116,00482	16446705,627122
51	5639720,112	1389177,931	9,606	-38,812	-218888816,986944	13344443,205186
52	5639715,872	1389158,386	7,341	-39,304	-221663392,633088	10197811,711626
53	5639712,771	1389138,627	5,052	-39,663	-223687927,636173	7017928,343604
54	5639710,82	1389118,723	2,745	-39,888	-224956785,18816	3813130,894635
55	5639710,026	1389098,739	0,429	-39,981	-225481246,549506	595923,359031
56	5639710,391	1389078,742	-1,889	-39,939	-225244393,306149	-2623969,743638
57	5639711,915	1389058,8	-4,201	-39,762	-224246225,16423	-5835436,0188
58	5639714,592	1389038,98	-6,497	-39,452	-222498020,083584	-9024586,25306
59	5639718,412	1389019,348	-8,772	-39,009	-219999775,533708	-12184477,720656
60	5639723,364	1388999,971	-11,018	-38,435	-216762767,49534	-15304001,680478
61	5639729,43	1388980,913	-13,226	-37,732	-212798270,85276	-18370661,555338
62	5639736,59	1388962,239	-15,391	-36,902	-208117559,64418	-21377517,820449
63	5639744,821	1388944,011	-17,504	-35,949	-202743186,570129	-24312075,968544
64	5639754,094	1388926,29	-19,557	-34,874	-196680784,274156	-27163231,45353
65	5639764,378	1388909,137	-21,545	-33,682	-189958543,779796	-29924047,356665
66	5639775,639	1388892,608	-23,46	-32,377	-182599015,863903	-32583420,58368
67	5639787,838	1388876,76	-25,297	-30,963	-174624750,827994	-35134415,39772
68	5639800,936	1388861,645	-27,049	-29,445	-166063938,56052	-37567318,635605
69	5639814,887	1388847,315	-28,71	-27,828	-156944768,675436	-39873806,41365
70	5639829,646	1388833,817	-30,274	-26,118	-147301070,694228	-42045554,975858
71	5639845,161	1388821,197	-31,736	-24,319	-137155394,470359	-44075629,507992
72	5639861,382	1388809,498	-33,093	-22,439	-126552849,550698	-45959872,717314
73	5639878,254	1388798,758	-34,337	-20,485	-115532906,03319	-47687182,953446
74	5639895,719	1388789,013	-35,466	-18,461	-104118114,868459	-49254791,135058
75	5639913,72	1388780,297	-36,477	-16,374	-92347947,25128	-50658538,893669
76	5639932,196	1388772,639	-37,364	-14,233	-80273154,945668	-51890100,883596
77	5639951,084	1388766,064	-38,126	-12,044	-67927570,855696	-52948094,956064
78	5639970,322	1388760,595	-38,76	-9,814	-55350668,740108	-53828360,6622
79	5639989,844	1388756,25	-39,264	-7,552	-42593203,301888	-54528125,4
80	5640009,586	1388753,043	-39,636	-5,264	-29689010,460704	-55044615,612348
81	5640029,48	1388750,986	-39,873	-2,958	-16683207,20184	-55373668,064778
82	5640049,459	1388750,085	-39,978	-0,643	-3626551,802137	-55519450,89813
83	5640069,458	1388750,343	-39,948	1,675	9447116,34215	-55477798,702164
84	5640089,407	1388751,76	-39,784	3,987	22487036,465709	-55250100,01984
85	5640109,242	1388754,33	-39,486	6,285	35448086,58597	-54836353,47438
86	5640128,893	1388758,045	-39,055	8,563	48296423,710759	-54237945,447475
87	5640148,297	1388762,893	-38,494	10,812	60981283,387164	-53459038,803142
88	5640167,387	1388768,857	-37,802	13,024	73457540,048288	-52498240,332314
89	5640186,099	1388775,917	-36,984	15,193	85691347,402107	-51362488,514328
90	5640204,371	1388784,05	-36,042	17,311	97637577,866381	-50054554,7301
91	5640222,141	1388793,228	-34,978	19,37	109251102,87117	-48577209,528984
92	5640239,349	1388803,42	-33,797	21,364	120498073,452036	-46937389,18574
93	5640255,938	1388814,592	-32,502	23,286	131338999,772268	-45139251,869184
94	5640271,851	1388826,706	-31,098	25,131	141745671,887481	-43189732,903188
95	5640287,036	1388839,723	-29,59	26,891	151672958,685076	-41095767,40357
96	5640301,441	1388853,597	-27,982	28,56	161087009,15496	-38862901,351254
97	5640315,018	1388868,283	-26,28	30,134	169965252,752412	-36499458,47724
98	5640327,721	1388883,731	-24,489	31,606	178268197,949926	-34012373,688459

-58-

	X	Y	$X(k-1) - X(k+1)$	$Y(k+1) - Y(k-1)$	$X * (Y(k+1) - Y(k-1))$	$Y * (X(k+1) - X(k-1))$
99	5640339,507	1388899,889	-22,617	32,971	185967633,885297	-31412748,789513
100	5640350,338	1388916,702	-20,668	34,227	193052271,018726	-28706130,396936
101	5640360,175	1388934,116	-18,65	35,368	199488258,6694	-25903621,2634
102	5640368,988	1388952,07	-16,57	36,388	205241746,735344	-23014935,7999
103	5640376,745	1388970,504	-14,433	37,287	210312727,690815	-20047011,284232
104	5640383,421	1388989,357	-12,248	38,061	214678633,386681	-17012341,644536
105	5640388,993	1389008,565	-10,022	38,707	218322536,752051	-13920643,83843
106	5640393,443	1389028,064	-7,762	39,222	221227511,621346	-10781635,832768
107	5640396,755	1389047,787	-5,476	39,606	223393553,87853	-7606425,681612
108	5640398,919	1389067,67	-3,172	39,858	224815020,113502	-4406122,64924
109	5640399,927	1389087,645	-1,087	27,37	154377746,00199	-1509938,270115
1	5640400,006	1389095,04	-0,079	7,395	41710758,04437	-109738,50816
			Сума: 0,000	Сума: 0,000	Сума: 747438,478589	Сума: 747438,478586
					Площа: 37,3719 га	Площа: 37,3719 га

Площа об'єкта: 37,3719 га

Периметр: 2167,40 м

Похибка обчислення площі: 0.0031 га

Обчислив

/Кортоус В.М./



ЗВІТ по виконанню GNSS-зйомки

Загальні відомості. Роботи по визначенню координат режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області виконувались GNSS-приймачем STEC SDi Pro з використанням мережі референціальних GNSS-станцій.

В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі постійно діючих референціальних GNSS-станцій компанії System Solution, сертифікованої в установленому порядку. GNSS-приймачі, розміщені на базових станціях мережі, сертифіковані в установленому порядку і мають метрологічні атестати. Положення базових станцій визначені в системі координат SK63(1) і мають жорсткі зв'язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку. Перед початком робіт з постачальником послуг RTK-мережі, компанією System Solution, був укладений договір №25 від 10.10.2018р. В результаті спостережень максимальне значення СКП не перевищувало 0.05, що задовольняє вимогам точності виконуваних робіт.

Опис технології виконання спостережень. Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням референціальних GNSS-станцій мережі System.NET. Перелік станцій розміщений за інтернет-адресою: <http://www.systemnet.com.ua/ua/coverage-ukr/stantsiji-merezhi>.

Доступ до серверу мережі здійснювався через мобільний інтернет-зв'язок по стандарту GSM/GPSRS. Оператор послуг мобільного зв'язку: ПрАТ «Київстар» (назва оператора). Інтернет-адреса серверу мережі: gnss.org.ua порт:20059. Поправки від мережі передаються у стандартизованому форматі RTCM v3.x (формат повідомлення, версія).

Для формування коригувальних поправок застосована технологія мережевого RTK Master Auxiliary Corrections (MAX), що має відкритий алгоритм і прийнята комітетом RTCM 104 як стандарт для GNSS-мереж. Технологія передбачає формування поправок в режимі реального часу одночасно від кількох базових станцій, одна з яких - головна (Master), а інші - допоміжні (Auxiliary). Головна та допоміжні станції визначаються автоматично, в залежності від положення приймача. Розрахунок RTK-поправок виконується програмним комплексом Leica GNSS Spider v4.3, встановленому на сервері мережі.

Перевірка диференційного поля координатних поправок, які задаються мережами ГНСС. Контроль диференційного поля координатних поправок використаної RTK-мережі System.NET здійснювався на трьох пунктах ДГМ - Зимне, Маркелівка та Навратин, координати яких отримані в Науково-дослідному інституті геодезії і картографії (Адміністратор банку геодезичних даних) від 18.01.2017р. №К184.

№	Назва	Координати пунктів ДГМ, м (із Банку геодезичних даних)		Координати пунктів ДГМ, м (виміряні)	
		X	Y	X	Y
1	Зимне	5620306.673	1354895.578	5620306.725	1354895.536
2	Маркелівка	5630629.419	1361089.810	5630629.461	1361089.775
3	Навратин	5617680.709	1365753.560	5617680.668	1365753.515

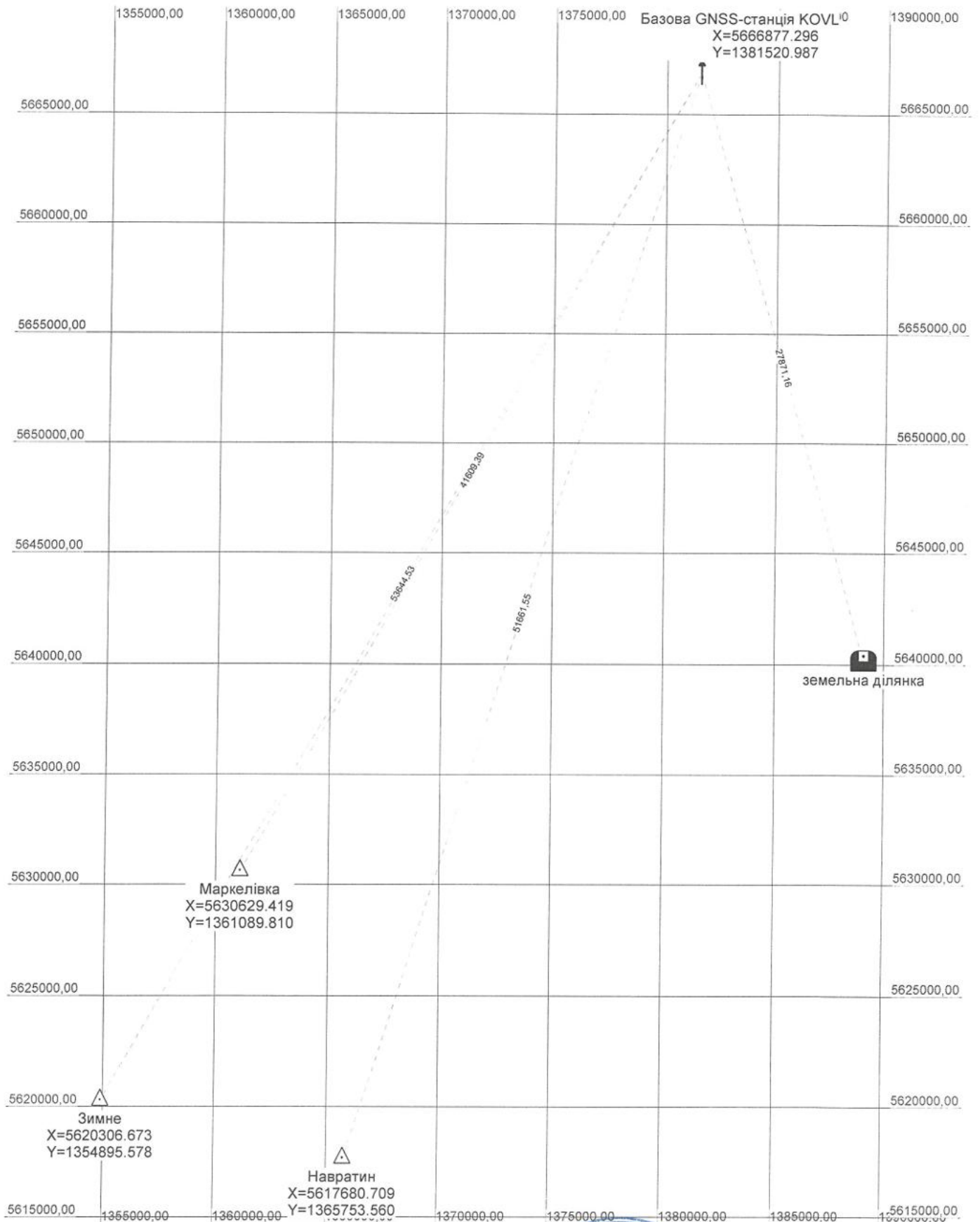
Розбіжність у значеннях координат контрольних пунктів не перевищує 0,2 м, що відповідає п. 8 Порядку використання Державної геодезичної референційної системи координат УСК-2000 при здійсненні робіт із землеустрою», затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України №509 від 02.12.2016р.

Виконав: сертифікований землепорядник



Кортоус В.М.

- 60 -
СХЕМА GNSS-спостережень
з прив'язкою до пунктів державної геодезичної мережі
(контроль диференційного поля)



Умовні позначення:

- точки GNSS-зіомки
- △ пункти державної геодезичної мережі
- ↑ базова GNSS-станція

Виконав:
 сертифікований землевпорядник



Відомість оброблення векторів

№ з/п	Назва (база-точка)	Відстань(м)	СКВ (м)	Тип рішення	Висота прибору	Кілк. супутн.	X	Y
1	KOVL-1	27539.30	0.040	фікс.	2.000	8	5640400.006	1389095.040
2	KOVL-2	27545.36	0.024	фікс.	2.000	17	5640399.427	1389115.032
3	KOVL-3	27552.53	0.024	фікс.	2.000	17	5640397.689	1389134.956
4	KOVL-4	27560.78	0.024	фікс.	2.000	17	5640394.801	1389154.747
5	KOVL-5	27570.09	0.029	фікс.	2.000	8	5640390.770	1389174.336
6	KOVL-6	27580.41	0.026	фікс.	2.000	16	5640385.611	1389193.659
7	KOVL-7	27591.73	0.027	фікс.	2.000	15	5640379.341	1389212.651
8	KOVL-8	27603.98	0.032	фікс.	2.000	8	5640371.980	1389231.248
9	KOVL-9	27617.14	0.029	фікс.	2.000	14	5640363.555	1389249.386
10	KOVL-10	27631.16	0.030	фікс.	2.000	13	5640354.093	1389267.006
11	KOVL-11	27645.99	0.032	фікс.	2.000	12	5640343.625	1389284.048
12	KOVL-12	27661.58	0.035	фікс.	2.000	10	5640332.188	1389300.455
13	KOVL-13	27677.87	0.039	фікс.	2.000	8	5640319.819	1389316.172
14	KOVL-14	27694.81	0.040	фікс.	2.000	8	5640306.560	1389331.145
15	KOVL-15	27712.34	0.024	фікс.	2.000	18	5640292.456	1389345.325
16	KOVL-16	27730.41	0.027	фікс.	2.000	15	5640277.554	1389358.664
17	KOVL-17	27748.94	0.033	фікс.	2.000	8	5640261.904	1389371.117
18	KOVL-18	27767.88	0.032	фікс.	2.000	12	5640245.558	1389382.642
19	KOVL-19	27787.16	0.037	фікс.	2.000	9	5640228.573	1389393.201
20	KOVL-20	27806.72	0.039	фікс.	2.000	8	5640211.004	1389402.758
21	KOVL-21	27826.48	0.024	фікс.	2.000	18	5640192.910	1389411.280
22	KOVL-22	27846.39	0.027	фікс.	2.000	15	5640174.354	1389418.740
23	KOVL-23	27866.38	0.030	фікс.	2.000	13	5640155.396	1389425.112
24	KOVL-24	27886.38	0.034	фікс.	2.000	11	5640136.101	1389430.374
25	KOVL-25	27906.31	0.039	фікс.	2.000	8	5640116.533	1389434.510
26	KOVL-26	27926.13	0.024	фікс.	2.000	18	5640096.758	1389437.505
27	KOVL-27	27945.75	0.027	фікс.	2.000	15	5640076.844	1389439.349
28	KOVL-28	27965.11	0.030	фікс.	2.000	13	5640056.855	1389440.035
29	KOVL-29	27984.15	0.034	фікс.	2.000	11	5640036.861	1389439.563
30	KOVL-30	28002.81	0.039	фікс.	2.000	8	5640016.927	1389437.933
31	KOVL-31	28021.02	0.024	фікс.	2.000	18	5639997.122	1389435.150
32	KOVL-32	28038.73	0.027	фікс.	2.000	15	5639977.511	1389431.224
33	KOVL-33	28055.87	0.030	фікс.	2.000	13	5639958.161	1389426.169
34	KOVL-34	28072.39	0.034	фікс.	2.000	11	5639939.136	1389420.000
35	KOVL-35	28088.23	0.038	фікс.	2.000	8	5639920.500	1389412.740
36	KOVL-36	28103.34	0.040	фікс.	2.000	8	5639902.316	1389404.412
37	KOVL-37	28117.68	0.026	фікс.	2.000	16	5639884.646	1389395.044
38	KOVL-38	28131.19	0.029	фікс.	2.000	14	5639867.548	1389384.668
39	KOVL-39	28143.84	0.031	фікс.	2.000	13	5639851.080	1389373.319
40	KOVL-40	28155.57	0.035	фікс.	2.000	10	5639835.297	1389361.035
41	KOVL-41	28166.35	0.038	фікс.	2.000	8	5639820.253	1389347.856
42	KOVL-42	28176.15	0.041	фікс.	2.000	8	5639805.998	1389333.828
43	KOVL-43	28184.94	0.024	фікс.	2.000	18	5639792.579	1389318.998
44	KOVL-44	28192.68	0.031	фікс.	2.000	8	5639780.042	1389303.415
45	KOVL-45	28199.35	0.029	фікс.	2.000	14	5639768.430	1389287.131
46	KOVL-46	28204.94	0.031	фікс.	2.000	13	5639757.780	1389270.202
47	KOVL-47	28209.41	0.032	фікс.	2.000	12	5639748.130	1389252.685

№ з/п	Назва (база-точка)	Відстань(м)	СКВ (м)	Тип рішення	Висота прибору	Кілк. супутн.	X	Y
48	KOVL-48	28212.76	0.035	фікс.	2.000	10	5639739.510	1389234.637
49	KOVL-49	28214.98	0.035	фікс.	2.000	10	5639731.951	1389216.121
50	KOVL-50	28216.05	0.037	фікс.	2.000	9	5639725.478	1389197.198
51	KOVL-51	28215.98	0.038	фікс.	2.000	8	5639720.112	1389177.931
52	KOVL-52	28214.76	0.040	фікс.	2.000	8	5639715.872	1389158.386
53	KOVL-53	28212.41	0.040	фікс.	2.000	8	5639712.771	1389138.627
54	KOVL-54	28208.92	0.040	фікс.	2.000	8	5639710.820	1389118.723
55	KOVL-55	28204.31	0.040	фікс.	2.000	8	5639710.026	1389098.739
56	KOVL-56	28198.59	0.040	фікс.	2.000	8	5639710.391	1389078.742
57	KOVL-57	28191.78	0.040	фікс.	2.000	8	5639711.915	1389058.800
58	KOVL-58	28183.91	0.040	фікс.	2.000	8	5639714.592	1389038.980
59	KOVL-59	28175.00	0.040	фікс.	2.000	8	5639718.412	1389019.348
60	KOVL-60	28165.07	0.035	фікс.	2.000	10	5639723.364	1388999.971
61	KOVL-61	28154.17	0.035	фікс.	2.000	10	5639729.430	1388980.913
62	KOVL-62	28142.32	0.033	фікс.	2.000	11	5639736.590	1388962.239
63	KOVL-63	28129.57	0.032	фікс.	2.000	12	5639744.821	1388944.011
64	KOVL-64	28115.95	0.029	фікс.	2.000	14	5639754.094	1388926.290
65	KOVL-65	28101.51	0.028	фікс.	2.000	15	5639764.378	1388909.137
66	KOVL-66	28086.31	0.026	фікс.	2.000	16	5639775.639	1388892.608
67	KOVL-67	28070.38	0.025	фікс.	2.000	17	5639787.838	1388876.760
68	KOVL-68	28053.78	0.040	фікс.	2.000	8	5639800.936	1388861.645
69	KOVL-69	28036.57	0.037	фікс.	2.000	9	5639814.887	1388847.315
70	KOVL-70	28018.79	0.035	фікс.	2.000	10	5639829.646	1388833.817
71	KOVL-71	28000.52	0.032	фікс.	2.000	12	5639845.161	1388821.197
72	KOVL-72	27981.82	0.028	фікс.	2.000	15	5639861.382	1388809.498
73	KOVL-73	27962.73	0.026	фікс.	2.000	16	5639878.254	1388798.758
74	KOVL-74	27943.33	0.023	фікс.	2.000	18	5639895.719	1388789.013
75	KOVL-75	27923.68	0.038	фікс.	2.000	9	5639913.720	1388780.297
76	KOVL-76	27903.85	0.033	фікс.	2.000	11	5639932.196	1388772.639
77	KOVL-77	27883.90	0.030	фікс.	2.000	13	5639951.084	1388766.064
78	KOVL-78	27863.90	0.031	фікс.	2.000	8	5639970.322	1388760.595
79	KOVL-79	27843.92	0.025	фікс.	2.000	17	5639989.844	1388756.250
80	KOVL-80	27824.03	0.040	фікс.	2.000	8	5640009.586	1388753.043
81	KOVL-81	27804.28	0.035	фікс.	2.000	10	5640029.480	1388750.986
82	KOVL-82	27784.76	0.032	фікс.	2.000	12	5640049.459	1388750.085
83	KOVL-83	27765.51	0.028	фікс.	2.000	15	5640069.458	1388750.343
84	KOVL-84	27746.62	0.025	фікс.	2.000	17	5640089.407	1388751.760
85	KOVL-85	27728.14	0.040	фікс.	2.000	8	5640109.242	1388754.330
86	KOVL-86	27710.14	0.035	фікс.	2.000	10	5640128.893	1388758.045
87	KOVL-87	27692.68	0.031	фікс.	2.000	12	5640148.297	1388762.893
88	KOVL-88	27675.82	0.028	фікс.	2.000	15	5640167.387	1388768.857
89	KOVL-89	27659.61	0.025	фікс.	2.000	17	5640186.099	1388775.917
90	KOVL-90	27644.11	0.040	фікс.	2.000	8	5640204.371	1388784.050
91	KOVL-91	27629.38	0.035	фікс.	2.000	10	5640222.141	1388793.228
92	KOVL-92	27615.47	0.033	фікс.	2.000	11	5640239.349	1388803.420
93	KOVL-93	27602.42	0.030	фікс.	2.000	13	5640255.938	1388814.592

№ з/п	Назва (база-точка)	Відстань(м)	СКВ (м)	Тип рішення	Висота прибору	Кілк. супутн.	X	Y
94	KOVL-94	27590.27	0.026	фікс.	2.000	16	5640271.851	1388826.706
95	KOVL-95	27579.08	0.024	фікс.	2.000	17	5640287.036	1388839.723
96	KOVL-96	27568.88	0.039	фікс.	2.000	8	5640301.441	1388853.597
97	KOVL-97	27559.71	0.037	фікс.	2.000	9	5640315.018	1388868.283
98	KOVL-98	27551.59	0.035	фікс.	2.000	10	5640327.721	1388883.731
99	KOVL-99	27544.55	0.033	фікс.	2.000	11	5640339.507	1388899.889
100	KOVL-100	27538.63	0.033	фікс.	2.000	8	5640350.338	1388916.702
101	KOVL-101	27533.84	0.032	фікс.	2.000	8	5640360.175	1388934.116
102	KOVL-102	27530.19	0.027	фікс.	2.000	15	5640368.988	1388952.070
103	KOVL-103	27527.70	0.026	фікс.	2.000	16	5640376.745	1388970.504
104	KOVL-104	27526.39	0.024	фікс.	2.000	17	5640383.421	1388989.357
105	KOVL-105	27526.24	0.026	фікс.	2.000	16	5640388.993	1389008.565
106	KOVL-106	27527.27	0.024	фікс.	2.000	17	5640393.443	1389028.064
107	KOVL-107	27529.47	0.024	фікс.	2.000	17	5640396.755	1389047.787
108	KOVL-108	27532.83	0.024	фікс.	2.000	17	5640398.919	1389067.670
109	KOVL-109	27537.35	0.024	фікс.	2.000	17	5640399.927	1389087.645

Склає



/Кортоус В.М./

ВІДОМІСТЬ
обчислення координат виміряних точок GPS та оцінки
їх точності

Вихідний пункт	Назва точки	dN(м)	dE(м)	Довжина вектора(м)	Обрах. точність	X	Y
KOVL	1	-26477.280	7574.050	27539.30	0.040	5640400.006	1389095.040
KOVL	2	-26477.860	7594.050	27545.36	0.024	5640399.427	1389115.032
KOVL	3	-26479.600	7613.970	27552.53	0.024	5640397.689	1389134.956
KOVL	4	-26482.480	7633.760	27560.78	0.024	5640394.801	1389154.747
KOVL	5	-26486.520	7653.350	27570.09	0.029	5640390.770	1389174.336
KOVL	6	-26491.670	7672.670	27580.41	0.026	5640385.611	1389193.659
KOVL	7	-26497.940	7691.660	27591.73	0.027	5640379.341	1389212.651
KOVL	8	-26505.310	7710.260	27603.98	0.032	5640371.980	1389231.248
KOVL	9	-26513.730	7728.400	27617.14	0.029	5640363.555	1389249.386
KOVL	10	-26523.190	7746.020	27631.16	0.030	5640354.093	1389267.006
KOVL	11	-26533.660	7763.060	27645.99	0.032	5640343.625	1389284.048
KOVL	12	-26545.100	7779.470	27661.58	0.035	5640332.188	1389300.455
KOVL	13	-26557.470	7795.190	27677.87	0.039	5640319.819	1389316.172
KOVL	14	-26570.730	7810.160	27694.81	0.040	5640306.560	1389331.145
KOVL	15	-26584.830	7824.340	27712.34	0.024	5640292.456	1389345.325
KOVL	16	-26599.730	7837.680	27730.41	0.027	5640277.554	1389358.664
KOVL	17	-26615.380	7850.130	27748.94	0.033	5640261.904	1389371.117
KOVL	18	-26631.730	7861.660	27767.88	0.032	5640245.558	1389382.642
KOVL	19	-26648.710	7872.210	27787.16	0.037	5640228.573	1389393.201
KOVL	20	-26666.280	7881.770	27806.72	0.039	5640211.004	1389402.758
KOVL	21	-26684.380	7890.290	27826.48	0.024	5640192.910	1389411.280
KOVL	22	-26702.930	7897.750	27846.39	0.027	5640174.354	1389418.740
KOVL	23	-26721.890	7904.130	27866.38	0.030	5640155.396	1389425.112
KOVL	24	-26741.180	7909.390	27886.38	0.034	5640136.101	1389430.374
KOVL	25	-26760.750	7913.520	27906.31	0.039	5640116.533	1389434.510
KOVL	26	-26780.530	7916.520	27926.13	0.024	5640096.758	1389437.505
KOVL	27	-26800.440	7918.360	27945.75	0.027	5640076.844	1389439.349
KOVL	28	-26820.430	7919.050	27965.11	0.030	5640056.855	1389440.035
KOVL	29	-26840.420	7918.580	27984.15	0.034	5640036.861	1389439.563
KOVL	30	-26860.360	7916.950	28002.81	0.039	5640016.927	1389437.933
KOVL	31	-26880.160	7914.160	28021.02	0.024	5639997.122	1389435.150
KOVL	32	-26899.770	7910.240	28038.73	0.027	5639977.511	1389431.224
KOVL	33	-26919.120	7905.180	28055.87	0.030	5639958.161	1389426.169
KOVL	34	-26938.150	7899.010	28072.39	0.034	5639939.136	1389420.000
KOVL	35	-26956.790	7891.750	28088.23	0.038	5639920.500	1389412.740
KOVL	36	-26974.970	7883.430	28103.34	0.040	5639902.316	1389404.412
KOVL	37	-26992.640	7874.060	28117.68	0.026	5639884.646	1389395.044
KOVL	38	-27009.740	7863.680	28131.19	0.029	5639867.548	1389384.668
KOVL	39	-27026.210	7852.330	28143.84	0.031	5639851.080	1389373.319
KOVL	40	-27041.990	7840.050	28155.57	0.035	5639835.297	1389361.035
KOVL	41	-27057.030	7826.870	28166.35	0.038	5639820.253	1389347.856
KOVL	42	-27071.290	7812.840	28176.15	0.041	5639805.998	1389333.828
KOVL	43	-27084.710	7798.010	28184.94	0.024	5639792.579	1389318.998
KOVL	44	-27097.240	7782.430	28192.68	0.031	5639780.042	1389303.415
KOVL	45	-27108.860	7766.140	28199.35	0.029	5639768.430	1389287.131
KOVL	46	-27119.510	7749.220	28204.94	0.031	5639757.780	1389270.202
KOVL	47	-27129.160	7731.700	28209.41	0.032	5639748.130	1389252.685

Вихідний пункт	Назва точки	dN(м)	dE(м)	Довжина вектора(м)	Обрах. точність	X	Y
KOVL	48	-27137.780	7713.650	28212.76	0.035	5639739.510	1389234.637
KOVL	49	-27145.330	7695.130	28214.98	0.035	5639731.951	1389216.121
KOVL	50	-27151.810	7676.210	28216.05	0.037	5639725.478	1389197.198
KOVL	51	-27157.170	7656.940	28215.98	0.038	5639720.112	1389177.931
KOVL	52	-27161.410	7637.400	28214.76	0.040	5639715.872	1389158.386
KOVL	53	-27164.510	7617.640	28212.41	0.040	5639712.771	1389138.627
KOVL	54	-27166.470	7597.740	28208.92	0.040	5639710.820	1389118.723
KOVL	55	-27167.260	7577.750	28204.31	0.040	5639710.026	1389098.739
KOVL	56	-27166.890	7557.760	28198.59	0.040	5639710.391	1389078.742
KOVL	57	-27165.370	7537.810	28191.78	0.040	5639711.915	1389058.800
KOVL	58	-27162.690	7517.990	28183.91	0.040	5639714.592	1389038.980
KOVL	59	-27158.870	7498.360	28175.00	0.040	5639718.412	1389019.348
KOVL	60	-27153.920	7478.980	28165.07	0.035	5639723.364	1388999.971
KOVL	61	-27147.860	7459.930	28154.17	0.035	5639729.430	1388980.913
KOVL	62	-27140.700	7441.250	28142.32	0.033	5639736.590	1388962.239
KOVL	63	-27132.460	7423.020	28129.57	0.032	5639744.821	1388944.011
KOVL	64	-27123.190	7405.300	28115.95	0.029	5639754.094	1388926.290
KOVL	65	-27112.910	7388.150	28101.51	0.028	5639764.378	1388909.137
KOVL	66	-27101.650	7371.620	28086.31	0.026	5639775.639	1388892.608
KOVL	67	-27089.450	7355.770	28070.38	0.025	5639787.838	1388876.760
KOVL	68	-27076.350	7340.660	28053.78	0.040	5639800.936	1388861.645
KOVL	69	-27062.400	7326.330	28036.57	0.037	5639814.887	1388847.315
KOVL	70	-27047.640	7312.830	28018.79	0.035	5639829.646	1388833.817
KOVL	71	-27032.120	7300.210	28000.52	0.032	5639845.161	1388821.197
KOVL	72	-27015.900	7288.510	27981.82	0.028	5639861.382	1388809.498
KOVL	73	-26999.030	7277.770	27962.73	0.026	5639878.254	1388798.758
KOVL	74	-26981.570	7268.030	27943.33	0.023	5639895.719	1388789.013
KOVL	75	-26963.570	7259.310	27923.68	0.038	5639913.720	1388780.297
KOVL	76	-26945.090	7251.650	27903.85	0.033	5639932.196	1388772.639
KOVL	77	-26926.200	7245.080	27883.90	0.030	5639951.084	1388766.064
KOVL	78	-26906.960	7239.610	27863.90	0.031	5639970.322	1388760.595
KOVL	79	-26887.440	7235.260	27843.92	0.025	5639989.844	1388756.250
KOVL	80	-26867.700	7232.060	27824.03	0.040	5640009.586	1388753.043
KOVL	81	-26847.810	7230.000	27804.28	0.035	5640029.480	1388750.986
KOVL	82	-26827.830	7229.100	27784.76	0.032	5640049.459	1388750.085
KOVL	83	-26807.830	7229.360	27765.51	0.028	5640069.458	1388750.343
KOVL	84	-26787.880	7230.770	27746.62	0.025	5640089.407	1388751.760
KOVL	85	-26768.040	7233.340	27728.14	0.040	5640109.242	1388754.330
KOVL	86	-26748.390	7237.060	27710.14	0.035	5640128.893	1388758.045
KOVL	87	-26728.990	7241.910	27692.68	0.031	5640148.297	1388762.893
KOVL	88	-26709.900	7247.870	27675.82	0.028	5640167.387	1388768.857
KOVL	89	-26691.190	7254.930	27659.61	0.025	5640186.099	1388775.917
KOVL	90	-26672.910	7263.060	27644.11	0.040	5640204.371	1388784.050
KOVL	91	-26655.140	7272.240	27629.38	0.035	5640222.141	1388793.228
KOVL	92	-26637.940	7282.430	27615.47	0.033	5640239.349	1388803.420
KOVL	93	-26621.350	7293.610	27602.42	0.030	5640255.938	1388814.592

Вихідний пункт	Назва точки	dN(м)	dE(м)	Довжина вектора(м)	Обрах. точність	X	Y
KOVL	94	-26605.430	7305.720	27590.27	0.026	5640271.851	1388826.706
KOVL	95	-26590.250	7318.740	27579.08	0.024	5640287.036	1388839.723
KOVL	96	-26575.840	7332.610	27568.88	0.039	5640301.441	1388853.597
KOVL	97	-26562.270	7347.300	27559.71	0.037	5640315.018	1388868.283
KOVL	98	-26549.560	7362.740	27551.59	0.035	5640327.721	1388883.731
KOVL	99	-26537.780	7378.900	27544.55	0.033	5640339.507	1388899.889
KOVL	100	-26526.950	7395.720	27538.63	0.033	5640350.338	1388916.702
KOVL	101	-26517.110	7413.130	27533.84	0.032	5640360.175	1388934.116
KOVL	102	-26508.300	7431.080	27530.19	0.027	5640368.988	1388952.070
KOVL	103	-26500.540	7449.520	27527.70	0.026	5640376.745	1388970.504
KOVL	104	-26493.860	7468.370	27526.39	0.024	5640383.421	1388989.357
KOVL	105	-26488.290	7487.580	27526.24	0.026	5640388.993	1389008.565
KOVL	106	-26483.840	7507.080	27527.27	0.024	5640393.443	1389028.064
KOVL	107	-26480.530	7526.800	27529.47	0.024	5640396.755	1389047.787
KOVL	108	-26478.370	7546.680	27532.83	0.024	5640398.919	1389067.670
KOVL	109	-26477.360	7566.660	27537.35	0.024	5640399.927	1389087.645

Обчислив

/Кортоус В.М./



ВІДОМІСТЬ

вирахування дирекційних і внутрішніх кутів, відстаней між точками повороту меж з контролем, координат та площі режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області

Точка		Межа	Координати		Висота Н, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут			Внутрішній кут			№ точок межі
№	назва		X, (м)	Y, (м)			о	'	"	о	'	"	
1	1		5640400,006	1389095,040	0,000					177	43	44,49	1
2	2		5640399,427	1389115,032	0,000	20	91	39	32,08	176	40	24,73	2
3	3		5640397,689	1389134,956	0,000	20	94	59	7,35	176	40	59,13	3
4	4		5640394,801	1389154,747	0,000	20	98	18	8,21	176	40	27,63	4
5	5		5640390,770	1389174,336	0,000	20	101	37	40,58	176	40	45,69	5
6	6		5640385,611	1389193,659	0,000	20	104	56	54,88	176	40	42,62	6
7	7		5640379,341	1389212,651	0,000	20	108	16	12,25	176	40	32,13	7
8	8		5640371,980	1389231,248	0,000	20	111	35	40,12	176	40	47,53	8
9	9		5640363,555	1389249,386	0,000	20	114	54	52,58	176	40	43,16	9
10	10		5640354,093	1389267,006	0,000	20	118	14	9,41	176	40	32,67	10
11	11		5640343,625	1389284,048	0,000	20	121	33	36,74	176	40	50,18	11
12	12		5640332,188	1389300,455	0,000	20	124	52	46,56	176	40	38,94	12
13	13		5640319,819	1389316,172	0,000	20	128	12	7,62	176	40	34,86	13
14	14		5640306,560	1389331,145	0,000	20	131	31	32,75	176	40	46,99	14
15	15		5640292,456	1389345,325	0,000	20	134	50	45,76	176	40	41,65	15
16	16		5640277,554	1389358,664	0,000	20	138	10	4,1	176	40	39,84	16
17	17		5640261,904	1389371,117	0,000	20	141	29	24,26	176	40	35,09	17
18	18		5640245,558	1389382,642	0,000	20	144	48	49,16	176	40	53,31	18
19	19		5640228,573	1389393,201	0,000	20	148	7	55,85	176	40	37,28	19
20	20		5640211,004	1389402,758	0,000	20	151	27	18,56	176	40	29,58	20
21	21		5640192,910	1389411,280	0,000	20	154	46	48,98	176	40	54,11	21
22	22		5640174,354	1389418,740	0,000	20	158	5	54,87	176	40	35,97	22
23	23		5640155,396	1389425,112	0,000	20	161	25	18,89	176	40	34,61	23
24	24		5640136,101	1389430,374	0,000	20	164	44	44,28	176	40	49,17	24
25	25		5640116,533	1389434,510	0,000	20	168	3	55,11	176	40	39,08	25
26	26		5640096,758	1389437,505	0,000	20	171	23	16,02	176	40	41,45	26
27	27		5640076,844	1389439,349	0,000	20	174	42	34,56	176	40	30,56	27

- 08 -

ВІДОМІСТЬ

вирахування дирекційних і внутрішніх кутів, відстаней між точками повороту меж з контролем,
координат та площі режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище»
розташованій на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області

28	28	5640056,855	1389440,035	0,000	20	178 2 4	176 40 55,59	28
29	29	5640036,861	1389439,563	0,000	20	181 21 8,4	176 40 39,6	29
30	30	5640016,927	1389437,933	0,000	20	184 40 28,79	176 40 32,99	30
31	31	5639997,122	1389435,150	0,000	20	187 59 55,8	176 40 41,61	31
32	32	5639977,511	1389431,224	0,000	20	191 19 14,18	176 40 47,44	32
33	33	5639958,161	1389426,169	0,000	20	194 38 26,73	176 40 30,29	33
34	34	5639939,136	1389420,000	0,000	20	197 57 56,44	176 40 52,87	34
35	35	5639920,500	1389412,740	0,000	20	201 17 3,57	176 40 38,11	35
36	36	5639902,316	1389404,412	0,000	20	204 36 25,45	176 40 34,1	36
37	37	5639884,646	1389395,044	0,000	20	207 55 51,34	176 40 45,36	37
38	38	5639867,548	1389384,668	0,000	20	211 15 5,98	176 40 43,71	38
39	39	5639851,080	1389373,319	0,000	20	214 34 22,26	176 40 44,48	39
40	40	5639835,297	1389361,035	0,000	20	217 53 37,78	176 40 28,14	40
41	41	5639820,253	1389347,856	0,000	20	221 13 9,63	176 40 45,08	41
42	42	5639805,998	1389333,828	0,000	20	224 32 24,54	176 40 50,45	42
43	43	5639792,579	1389318,998	0,000	20	227 51 34,09	176 40 37,96	43
44	44	5639780,042	1389303,415	0,000	20	231 10 56,13	176 40 28,72	44
45	45	5639768,430	1389287,131	0,000	20	234 30 27,4	176 40 53,5	45
46	46	5639757,780	1389270,202	0,000	20	237 49 33,9	176 40 34,18	46
47	47	5639748,130	1389252,685	0,000	20	241 8 59,71	176 40 47,18	47
48	48	5639739,510	1389234,637	0,000	20	244 28 12,53	176 40 38,89	48
49	49	5639731,951	1389216,121	0,000	20	247 47 33,64	176 40 37,13	49
50	50	5639725,478	1389197,198	0,000	20	251 6 56,5	176 40 42,97	50
51	51	5639720,112	1389177,931	0,000	20	254 26 13,53	176 40 36,89	51
52	52	5639715,872	1389158,386	0,000	20	257 45 36,64	176 40 46,15	52
53	53	5639712,771	1389138,627	0,000	20	261 4 50,48	176 40 44,27	53
54	54	5639710,820	1389118,723	0,000	20	264 24 6,2	176 40 37,16	54
55	55	5639710,026	1389098,739	0,000	20	267 43 29,03	176 40 44,55	55
56	56	5639710,391	1389078,742	0,000	20	271 2 44,47	176 40 31,96	56
57	57	5639711,915	1389058,800	0,000	20	274 22 12,51	176 40 40,81	57

ВІДОМІСТЬ

вирахування дирекційних і внутрішніх кутів, відстаней між точками повороту меж з контролем, координат та площі режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованої на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області

58	58	5639714,592	1389038,980	0,000	20	277	41	31,69	176	40	51,95	58
59	59	5639718,412	1389019,348	0,000	20	281	0	39,74	176	40	31,17	59
60	60	5639723,364	1388999,971	0,000	20	284	20	8,56	176	40	47,57	60
61	61	5639729,430	1388980,913	0,000	20	287	39	20,99	176	40	40,69	61
62	62	5639736,590	1388962,239	0,000	20	290	58	40,3	176	40	33,32	62
63	63	5639744,821	1388944,011	0,000	20	294	18	6,97	176	40	47,6	63
64	64	5639754,094	1388926,290	0,000	20	297	37	19,37	176	40	38,83	64
65	65	5639764,378	1388909,137	0,000	20	300	56	40,54	176	40	42,53	65
66	66	5639775,639	1388892,608	0,000	20	304	15	58	176	40	43,78	66
67	67	5639787,838	1388876,760	0,000	20	307	35	14,21	176	40	35,42	67
68	68	5639800,936	1388861,645	0,000	20	310	54	38,79	176	40	42,82	68
69	69	5639814,887	1388847,315	0,000	20	314	13	55,96	176	40	37,27	69
70	70	5639829,646	1388833,817	0,000	20	317	33	18,69	176	40	49,14	70
71	71	5639845,161	1388821,197	0,000	20	320	52	29,54	176	40	29,92	71
72	72	5639861,382	1388809,498	0,000	20	324	11	59,61	176	40	44,38	72
73	73	5639878,254	1388798,758	0,000	20	327	31	15,23	176	40	52,46	73
74	74	5639895,719	1388789,013	0,000	20	330	50	22,77	176	40	32,54	74
75	75	5639913,720	1388780,297	0,000	20	334	9	50,22	176	40	37,77	75
76	76	5639932,196	1388772,639	0,000	20	337	29	12,45	176	40	48,12	76
77	77	5639951,084	1388766,064	0,000	20	340	48	24,32	176	40	34,34	77
78	78	5639970,322	1388760,595	0,000	20	344	7	49,98	176	40	41,92	78
79	79	5639989,844	1388756,250	0,000	20	347	27	8,05	176	40	44,7	79
80	80	5640009,586	1388753,043	0,000	20	350	46	23,35	176	40	35,2	80
81	81	5640029,480	1388750,986	0,000	20	354	5	48,15	176	40	43,84	81
82	82	5640049,459	1388750,085	0,000	20	357	25	4,3	176	40	43,5	82
83	83	5640069,458	1388750,343	0,000	20	0	44	20,8	176	40	34,14	83
84	84	5640089,407	1388751,760	0,000	20	4	3	46,65	176	40	49,21	84
85	85	5640109,242	1388754,330	0,000	20	7	22	57,44	176	40	38,13	85
86	86	5640128,893	1388758,045	0,000	20	10	42	19,3	176	40	38,84	86
87	87	5640148,297	1388762,893	0,000	20	14	1	40,46	176	40	41,96	87

ВІДОМІСТЬ

вирахування дирекційних і внутрішніх кутів, відстаней між точками повороту меж з контролем, координат та площі режимоутворюючого об'єкта культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище» розташованій на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області

88	88	5640167,387	1388768,857	0,000	20	17 20 58,49	176 40 41,48	88
89	89	5640186,099	1388775,917	0,000	20	20 40 17	176 40 37,9	89
90	90	5640204,371	1388784,050	0,000	20	23 59 39,09	176 40 42,1	90
91	91	5640222,141	1388793,228	0,000	20	27 18 56,99	176 40 41,9	91
92	92	5640239,349	1388803,420	0,000	20	30 38 15,08	176 40 44,04	92
93	93	5640255,938	1388814,592	0,000	20	33 57 31,04	176 40 40,43	93
94	94	5640271,851	1388826,706	0,000	20	37 16 50,61	176 40 35,88	94
95	95	5640287,036	1388839,723	0,000	20	40 36 14,72	176 40 47,34	95
96	96	5640301,441	1388853,597	0,000	20	43 55 27,38	176 40 37,99	96
97	97	5640315,018	1388868,283	0,000	20	47 14 49,38	176 40 39,92	97
98	98	5640327,721	1388883,731	0,000	20	50 34 9,46	176 40 37,66	98
99	99	5640339,507	1388899,889	0,000	20	53 53 31,8	176 40 55,05	99
100	100	5640350,338	1388916,702	0,000	20	57 12 36,74	176 40 18,81	100
101	101	5640360,175	1388934,116	0,000	20	60 32 17,93	176 40 59,32	101
102	102	5640368,988	1388952,070	0,000	20	63 51 18,6	176 40 35,23	102
103	103	5640376,745	1388970,504	0,000	20	67 10 43,36	176 40 41,45	103
104	104	5640383,421	1388989,357	0,000	20	70 30 1,91	176 40 38,33	104
105	105	5640388,993	1389008,565	0,000	20	73 49 23,58	176 40 44,07	105
106	106	5640393,443	1389028,064	0,000	20	77 8 39,5	176 40 36,5	106
107	107	5640396,755	1389047,787	0,000	20	80 28 3	176 40 44,16	107
108	108	5640398,919	1389067,670	0,000	20	83 47 18,83	176 40 38,77	108
109	109	5640399,927	1389087,645	0,000	20	87 6 40,06	177 43 23,48	109
110	1	5640400,006	1389095,040	0,000	7,4	89 23 16,57	177 43 44,49	110

Xmin = 5639710,026

Xmax = 5640400,006

Ymin = 1388750,085

Ymax = 1389440,035

Периметр P = 2167,40 м

Площа S = 37,3719 га

(контрольне обчислення S = 37,3719 га

Обчислив : 15 вересня 2026 року Кортюс В.М.

19260 0 0



ВІДОМІСТЬ
перетворення координат із системи СК-63
у систему МСК-07 (УСК-2000) Волинської області

Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі СК-63			Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі МСК-07		
1	5640400.006	1389095.040	1	5648849.372	295435.958
2	5640399.427	1389115.032	2	5648848.432	295455.934
3	5640397.689	1389134.956	3	5648846.335	295475.822
4	5640394.801	1389154.747	4	5648843.090	295495.556
5	5640390.770	1389174.336	5	5648838.706	295515.067
6	5640385.611	1389193.659	6	5648833.199	295534.292
7	5640379.341	1389212.651	7	5648826.588	295553.166
8	5640371.980	1389231.248	8	5648818.893	295571.625
9	5640363.555	1389249.386	9	5648810.143	295589.606
10	5640354.093	1389267.006	10	5648800.365	295607.051
11	5640343.625	1389284.048	11	5648789.592	295623.900
12	5640332.188	1389300.455	12	5648777.861	295640.096
13	5640319.819	1389316.172	13	5648765.212	295655.586
14	5640306.560	1389331.145	14	5648751.686	295670.315
15	5640292.456	1389345.325	15	5648737.329	295684.237
16	5640277.554	1389358.664	16	5648722.190	295697.303
17	5640261.904	1389371.117	17	5648706.320	295709.470
18	5640245.558	1389382.642	18	5648689.770	295720.697
19	5640228.573	1389393.201	19	5648672.599	295730.947
20	5640211.004	1389402.758	20	5648654.862	295740.184
21	5640192.910	1389411.280	21	5648636.618	295748.377
22	5640174.354	1389418.740	22	5648617.933	295755.500
23	5640155.396	1389425.112	23	5648598.864	295761.528
24	5640136.101	1389430.374	24	5648579.480	295766.440
25	5640116.533	1389434.510	25	5648559.842	295770.221
26	5640096.758	1389437.505	26	5648540.018	295772.858
27	5640076.844	1389439.349	27	5648520.076	295774.342
28	5640056.855	1389440.035	28	5648500.080	295774.667
29	5640036.861	1389439.563	29	5648480.100	295773.833
30	5640016.927	1389437.933	30	5648460.200	295771.844
31	5639997.122	1389435.150	31	5648440.451	295768.704
32	5639977.511	1389431.224	32	5648420.916	295764.424
33	5639958.161	1389426.169	33	5648401.663	295759.021
34	5639939.136	1389420.000	34	5648382.754	295752.510
35	5639920.500	1389412.740	35	5648364.254	295744.915
36	5639902.316	1389404.412	36	5648346.225	295736.260
37	5639884.646	1389395.044	37	5648328.729	295726.575
38	5639867.548	1389384.668	38	5648311.823	295715.893
39	5639851.080	1389373.319	39	5648295.565	295704.249
40	5639835.297	1389361.035	40	5648280.008	295691.683
41	5639820.253	1389347.856	41	5648265.206	295678.235
42	5639805.998	1389333.828	42	5648251.208	295663.953
43	5639792.579	1389318.998	43	5648238.060	295648.885
44	5639780.042	1389303.415	44	5648225.808	295633.079
45	5639768.430	1389287.131	45	5648214.493	295616.589

Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі СК-63			Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі МСК-07		
46	5639757.780	1389270.202	46	5648204.152	295599.472
47	5639748.130	1389252.685	47	5648194.821	295581.785
48	5639739.510	1389234.637	48	5648186.529	295563.586
49	5639731.951	1389216.121	49	5648179.307	295544.938
50	5639725.478	1389197.198	50	5648173.177	295525.903
51	5639720.112	1389177.931	51	5648168.161	295506.544
52	5639715.872	1389158.386	52	5648164.275	295486.927
53	5639712.771	1389138.627	53	5648161.532	295467.117
54	5639710.820	1389118.723	54	5648159.941	295447.183
55	5639710.026	1389098.739	55	5648159.508	295427.189
56	5639710.391	1389078.742	56	5648160.234	295407.204
57	5639711.915	1389058.800	57	5648162.118	295387.295
58	5639714.592	1389038.980	58	5648165.152	295367.528
59	5639718.412	1389019.348	59	5648169.326	295347.970
60	5639723.364	1388999.971	60	5648174.626	295328.687
61	5639729.430	1388980.913	61	5648181.035	295309.743
62	5639736.590	1388962.239	62	5648188.531	295291.204
63	5639744.821	1388944.011	63	5648197.089	295273.129
64	5639754.094	1388926.290	64	5648206.679	295255.580
65	5639764.378	1388909.137	65	5648217.270	295238.617
66	5639775.639	1388892.608	66	5648228.827	295222.296
67	5639787.838	1388876.760	67	5648241.309	295206.672
68	5639800.936	1388861.645	68	5648254.676	295191.798
69	5639814.887	1388847.315	69	5648268.883	295177.723
70	5639829.646	1388833.817	70	5648283.881	295164.495
71	5639845.161	1388821.197	71	5648299.620	295152.159
72	5639861.382	1388809.498	72	5648316.048	295140.756
73	5639878.254	1388798.758	73	5648333.110	295130.323
74	5639895.719	1388789.013	74	5648350.746	295120.896
75	5639913.720	1388780.297	75	5648368.900	295112.508
76	5639932.196	1388772.639	76	5648387.509	295105.186
77	5639951.084	1388766.064	77	5648406.511	295098.953
78	5639970.322	1388760.595	78	5648425.843	295093.833
79	5639989.844	1388756.250	79	5648445.438	295089.842
80	5640009.586	1388753.043	80	5648465.233	295086.993
81	5640029.480	1388750.986	81	5648485.159	295085.296
82	5640049.459	1388750.085	82	5648505.149	295084.756
83	5640069.458	1388750.343	83	5648525.138	295085.375
84	5640089.407	1388751.760	84	5648545.056	295087.152
85	5640109.242	1388754.330	85	5648564.839	295090.080
86	5640128.893	1388758.045	86	5648584.418	295094.149
87	5640148.297	1388762.893	87	5648603.729	295099.346
88	5640167.387	1388768.857	88	5648622.706	295105.654
89	5640186.099	1388775.917	89	5648641.286	295113.050
90	5640204.371	1388784.050	90	5648659.406	295121.511
91	5640222.141	1388793.228	91	5648677.006	295131.008
92	5640239.349	1388803.420	92	5648694.025	295141.508
93	5640255.938	1388814.592	93	5648710.408	295152.977
94	5640271.851	1388826.706	94	5648726.098	295165.376
95	5640287.036	1388839.723	95	5648741.044	295178.664

Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі СК-63			Координати поворотних точок меж режимоутворюючого об'єкта в системі МСК-07		
96	5640301.441	1388853.597	96	5648755.194	295192.794
97	5640315.018	1388868.283	97	5648768.502	295207.722
98	5640327.721	1388883.731	98	5648780.923	295223.396
99	5640339.507	1388899.889	99	5648792.414	295239.762
100	5640350.338	1388916.702	100	5648802.938	295256.767
101	5640360.175	1388934.116	101	5648812.458	295274.354
102	5640368.988	1388952.070	102	5648820.945	295292.463
103	5640376.745	1388970.504	103	5648828.367	295311.032
104	5640383.421	1388989.357	104	5648834.700	295330.001
105	5640388.993	1389008.565	105	5648839.924	295349.305
106	5640393.443	1389028.064	106	5648844.020	295368.880
107	5640396.755	1389047.787	107	5648846.975	295388.658
108	5640398.919	1389067.670	108	5648848.780	295408.575
109	5640399.927	1389087.645	109	5648849.427	295428.563

Обчислив

/Кортоус В.М./



МІНЕКОНОМІКИ

Державне підприємство «Івано-Франківський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»

76007, м. Івано-Франківськ, вул. Вовчинецька, 127

Свідोцтво про уповноваження № ПІ-133-2024 видано 03.06.2024р.

СВІДОЦТВО

про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 1436

Чинне до "03" вересня 2027р.

Назва та умовне позначення Приймач RTK GNSS

STEC SDi Pro Зав.№ SDiP2618810024

Виробник «STEC»

За результатами повірки встановлено, що засіб вимірювальної

техніки (далі-ЗВТ) відповідає вимогам Розділ ЕД; МПУ 055/01-2008

(назва нормативно-правового акта/нормативного документа

Границя абсолютної похибки вимірювання відстаней у статичній у плані

що містить вимоги до метрологічних характеристик і значення

до 50 км при $P=0.95$ становить $\Delta \pm (2.5+1.0 \times 10^{-6} L)$ мм

метрологічних характеристик (клас точності, похибки, діапазони вимірювань),

особливості застосування ЗВТ)

замовник: ФОП Кортоус Василь Миколайович

Додаток: на 1 стор. у 1 прим.

Персонал, який виконував роботи з повірки

М. В. Корж

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка повірочного тавра

"03" вересня 2026р.

Протокол № 1436

від 03.09.2026р. результатів повірки приймача RTK GNSS
STEC SDi Pro № SDiP2618810024, що належить

ФОП Кортоус Василь Миколайович

Назва метрологічної характеристики (M _x)	Одержане значення (M _x)
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статичній у плані до 50 км при $P=0.95$, де L- відстань, вимірюється в мм.	$\pm (1.0+1.0 \times 10^{-6} L)$ мм

За результатами повірки приймача RTK GNSS SDi Pro № SDiP2618810024 (протокол № 1436 від 03.09.2026р.) визначається придатним до застосування і відповідає експлуатаційній документації фірми виробника.

Персонал, який виконував

роботи з повірки

/ М. В. Корж/



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ГЕОДЕЗІЇ І КАРТОГРАФІЇ (ДП "НДІГК")
вул. Велика Васильківська, 69, Київ, 03150, Україна
тел. (044) 287 0684, 287 3685, факс (044) 287 4252, Е-mail: info@gki.com.ua, www.gki.com.ua
р/р UA443226690000026000300823065 АТ «ОЩАДБАНК», код ЄДРПОУ 24102001
АДМІНІСТРАТОР БАНКУ ГЕОДЕЗИЧНИХ ДАНИХ
Наказ Держгеокадастру України №3 від 10.01.2014 року

ВИПІСКА

координат та висот пунктів ДГМ із Банку геодезичних даних
(видає 14 квітня 2021 р., термін дії 1 рік)

Рахунок - № К4731 від 14.04.2021

Замовник - Фізична особа-підприємець Кортоус Василь Миколайович

Система координат - СК-63 (район X, 2 зона, проекція Гаусса-Крюгера)

Система висот - Балтійська 1977 р.

№ з/п	Індекс БГД	Назва пункту	Клас пункту	Координати, м		Висота над рівнем моря, м	Клас нівелювання
				x	y		
1	M351420100	Ратнівщина	2	5 603 313.623	2 208 612.701	245.011	IV
2	M350221200	Городок	2	5 720 996.808	2 215 241.759	162.944	IV
3	M350821800	Чорторійськ	2	5 670 116.691	2 259 213.356	192.205	IV
4	M350823400	Верхівка	2	5 612 577.552	2 235 762.241	251.165	IV
5	M350840200	Градця	2	5 662 428.844	2 233 930.468	179.574	III
6	M350221000	Діброва	2	5 725 327.156	2 206 272.026	160.755	IV
7	M350221100	Цирська	2	5 730 596.575	2 217 080.564	162.741	IV
8	M350821200	Липники	2	5 680 188.627	2 236 526.547	206.472	IV
9	M350822700	Загребля	2	5 625 135.948	2 208 507.423	200.475	IV

Список склав:

Список перевірів:

Заступник директора:



н.с. Кравчук С.П.
н.с. Уварова О.В.
Звєць І. М.



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ГЕОДЕЗІЇ І КАРТОГРАФІЇ (ДП "НДІГК")
вул. Велика Васильківська, 69, Київ, 03150, Україна
тел. (044) 287 0684, 287 3685, факс (044) 287 4252, Е-mail: info@gki.com.ua, www.gki.com.ua
р/р UA443226690000026000300823065 АТ «ОЩАДБАНК», код ЄДРПОУ 24102001
АДМІНІСТРАТОР БАНКУ ГЕОДЕЗИЧНИХ ДАНИХ
Наказ Держгеокадастру України №3 від 10.01.2014 року

ВИПІСКА

координат та висот пунктів ДГМ із Банку геодезичних даних
(видає 14 квітня 2021 р., термін дії 1 рік)

Рахунок - № К4727 від 14.04.2021

Замовник - Фізична особа-підприємець Кортоус Василь Миколайович

Система координат - СК-63 (район X, 1 зона, проекція Гаусса-Крюгера)

Система висот - Балтійська 1977 р.

№ з/п	Індекс БГД	Назва пункту	Клас пункту	Координати, м		Висота над рівнем моря, м	Клас нівелювання
				x	y		
1	M351320800	Підбереззя	2	5 589 829.102	1 380 126.361	259.381	IV
2	M351321100	Скобелка	2	5 592 403.219	1 391 201.892	258.584	IV
3	M351320700	Конюхи	2	5 602 206.269	1 385 804.687	252.500	IV
4	M350122100	Пожарний	2	5 691 696.591	1 355 357.693	205.718	IV
5	M350723600	Зимне	2	5 620 306.673	1 354 895.578	242.812	IV
6	M350134600	Бик	2	5 680 396.002	1 344 301.134	213.382	III
7	M350710300	Маркелівка	2	5 630 629.419	1 361 089.810	233.667	IV
8	M350720300	Сьомак	2	5 679 939.990	1 360 470.128	197.149	IV
9	M350723700	Навратин	2	5 617 680.709	1 365 753.560	241.0	геод. нів.

Список склав:

Список перевірів:

Заступник директора:



н.с. Кравчук С.П.
н.с. Уварова О.В.
Звєць І. М.

46-



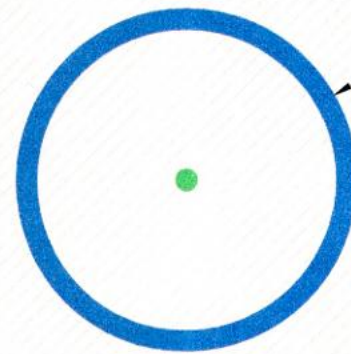
ПЛАН МЕЖ ЗОНИ ОБМЕЖЕНЬ РЕЖИМОУТВОРЮЮЧОГО ОБ'ЄКТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Характеристика режимоутворюючого
об'єкту культурної спадщини пам'ятки
археології місцевого значення «Городище»

Обліковий номер обмеження	006:060630:
Назва обмеження	Охоронювана археологічна територія
Периметр, м	2167,40
Площа, га	37,3719

Координати поворотних точок меж
режимоутворюючого об'єкту

№	Відстань	X	Y	№	Відстань	X	Y
1	20,00	5640400,006	1389095,040	56	20,00	5639710,391	1389078,742
2	20,00	5640399,427	1389115,032	57	20,00	5639711,915	1389058,800
3	20,00	5640397,689	1389134,956	58	20,00	5639714,592	1389038,980
4	20,00	5640394,801	1389154,747	59	20,00	5639718,412	1389019,348
5	20,00	5640390,770	1389174,336	60	20,00	5639723,364	1388999,971
6	20,00	5640385,611	1389193,659	61	20,00	5639729,430	1388980,913
7	20,00	5640379,341	1389212,651	62	20,00	5639736,590	1388962,239
8	20,00	5640371,980	1389231,248	63	20,00	5639744,821	1388944,011
9	20,00	5640363,555	1389249,386	64	20,00	5639754,094	1388926,290
10	20,00	5640354,093	1389267,006	65	20,00	5639764,378	1388909,137
11	20,00	5640343,625	1389284,048	66	20,00	5639775,639	1388892,608
12	20,00	5640332,188	1389300,455	67	20,00	5639787,838	1388876,760
13	20,00	5640319,819	1389316,172	68	20,00	5639800,936	1388861,645
14	20,00	5640306,560	1389331,145	69	20,00	5639814,887	1388847,315
15	20,00	5640292,456	1389345,325	70	20,00	5639829,646	1388833,817
16	20,00	5640277,554	1389358,664	71	20,00	5639845,161	1388821,197
17	20,00	5640261,904	1389371,117	72	20,00	5639861,382	1388809,498
18	20,00	5640245,558	1389382,642	73	20,00	5639878,254	1388798,758
19	20,00	5640228,573	1389393,201	74	20,00	5639895,719	1388789,013
20	20,00	5640211,004	1389402,758	75	20,00	5639913,720	1388780,297
21	20,00	5640192,910	1389411,280	76	20,00	5639932,196	1388772,639
22	20,00	5640174,354	1389418,740	77	20,00	5639951,084	1388766,064
23	20,00	5640155,396	1389425,112	78	20,00	5639970,322	1388760,595
24	20,00	5640136,101	1389430,374	79	20,00	5639989,844	1388756,250
25	20,00	5640116,533	1389434,510	80	20,00	5640009,586	1388753,043
26	20,00	5640096,758	1389437,505	81	20,00	5640029,480	1388750,986
27	20,00	5640076,844	1389439,349	82	20,00	5640049,459	1388750,085
28	20,00	5640056,855	1389440,035	83	20,00	5640069,458	1388750,343
29	20,00	5640036,861	1389439,563	84	20,00	5640089,407	1388751,760
30	20,00	5640016,927	1389437,933	85	20,00	5640109,242	1388754,330
31	20,00	5639997,122	1389435,150	86	20,00	5640128,893	1388758,045
32	20,00	5639977,511	1389431,224	87	20,00	5640148,297	1388762,893
33	20,00	5639958,161	1389426,169	88	20,00	5640167,387	1388768,857
34	20,00	5639939,136	1389420,000	89	20,00	5640186,099	1388775,917
35	20,00	5639920,500	1389412,740	90	20,00	5640204,371	1388784,050
36	20,00	5639902,316	1389404,412	91	20,00	5640222,141	1388793,228
37	20,00	5639884,646	1389395,044	92	20,00	5640239,349	1388803,420
38	20,00	5639867,548	1389384,668	93	20,00	5640255,938	1388814,592
39	20,00	5639851,080	1389373,319	94	20,00	5640271,851	1388826,706
40	20,00	5639835,297	1389361,035	95	20,00	5640287,036	1388839,723
41	20,00	5639820,253	1389347,856	96	20,00	5640301,441	1388853,597
42	20,00	5639805,998	1389333,828	97	20,00	5640315,018	1388868,283
43	20,00	5639792,579	1389319,579	98	20,00	5640327,721	1388883,731
44	20,00	5639780,042	1389303,415	99	20,00	5640339,507	1388899,889
45	20,00	5639768,430	1389287,131	100	20,00	5640350,338	1388916,702
46	20,00	5639757,780	1389270,202	101	20,00	5640360,175	1388934,116
47	20,00	5639748,130	1389252,685	102	20,00	5640368,988	1388952,070
48	20,00	5639739,510	1389234,637	103	20,00	5640376,745	1388970,504
49	20,00	5639731,951	1389216,121	104	20,00	5640383,421	1388989,357
50	20,00	5639725,478	1389197,198	105	20,00	5640388,993	1389008,565
51	20,00	5639720,112	1389177,931	106	20,00	5640393,443	1389028,064
52	20,00	5639715,872	1389158,386	107	20,00	5640396,755	1389047,787
53	20,00	5639712,771	1389138,627	108	20,00	5640398,919	1389067,670
54	20,00	5639710,820	1389118,723	109	7,40	5640399,927	5640399,927
55	20,00	5639710,026	1389098,739				



300m

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- межа режимоутворюючого об'єкту культурної спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище»
- орієнтовне розміщення оборонних споруд городища
- орієнтовний географічний центр (центроїд) з координатами 50.703860, північної широти та 24.392565, східної довготи

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Площа обмеження, га
1	06.06.3	Охоронювана археологічна територія	37,3719

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
щодо встановлення меж режимоутворюючих об'єктів культурної
спадщини пам'ятки археології місцевого значення «Городище»
розташованій на західній околиці села Новий Двір Ковельського району
Волинської області

Посада	ГПБ	Міліція	Дата	2026	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Кортоус В.М.				ТД	1	1
Сертифіков.					Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗемПростір"		
Інженер							
землевпор.	Кортоус В.М.			2026	Масштаб 1:2000		

- 77 -

ПЕРЕЛІК

обмежень у використанні земель

Місце розташування земельної ділянки: за межами населеного пункту, на західній околиці села Новий Двір Ковельського району Волинської області

Площа земельної ділянки: 37.3719 га.

Відповідно до додатку 6 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, встановлено:

Наявність обмежень у використанні земельної ділянки (у разі відсутності ставиться «-»).

Код	Назва	Площа, га
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо інфраструктури електронних комунікаційних мереж	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-

04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.01.6	Території, на які обов'язково має бути розроблений детальний план території	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.05.6	Приаеродромна територія	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-

06.06.3	Охоронювана археологічна територія	37,3719
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
06.06.6	Пам'ятка культурної спадщини	-
06.06.7	Територія пам'ятки культурної спадщини	-
06.06.8	Об'єкт всесвітньої спадщини	-
06.07	Технічна зона метрополітену	-
06.07.1	Технічна зона 2-ї категорії	-
06.07.2	Технічна зона 3-ї категорії	-
06.07.3	Технічна зона 4-ї категорії	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних риштувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки, корисних копалин з подальшим видобуванням корисних копалин (промислової розробки родовищ) загальнодержавного та місцевого значення та (а	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
07.16	Право на будівництво та проходження інженерних, кабельних, трубопровідних мереж, необхідних для повноцінного функціонування індустриальних парків	-
07.17	Право на будівництво, облаштування та утримання інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій	-
07.18	Право розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування	-
07.19	Право на розгортання, експлуатацію електронних комунікаційних мереж	-

08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-

10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження пожезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник



В. М. Кортоус